

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK**

**Laporan Keuangan Konsolidasian  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada  
Tanggal 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)**

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
UNTUK PERIODE 3 (TIGA) BULAN  
YANG BERAKHIR PADA 31 MARET 2020 DAN 2019  
No: 105 /WPD/JK/OD/VI/2020**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Okky Dharmosetio  
Alamat Kantor : Kantor Taman Bintaro Jaya  
Gedung B Jalan Bintaro Raya Jakarta 12330 – Indonesia  
Alamat Rumah : Kembang Agung Utama Blok F II/4 RT 002 RW 005, Kembangan Selatan  
Jabatan : Wakil Presiden Direktur
2. Nama : Zali Yahya  
Alamat Kantor : Kantor Taman Bintaro Jaya  
Gedung B Jalan Bintaro Raya Jakarta 12330 – Indonesia  
Alamat Rumah : River Park GE 2/2 Bintaro Jaya Sektor 8, Jurangmangu Barat Pondok Aren, Tangerang Selatan  
Jabatan : Direktur


menyatakan bahwa:


1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak;
2. Laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan konsolidasian PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk dan Entitas Anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan mewakili Direksi  
Jakarta, 12 Juni 2020



 **Okky Dharmosetio**  
Wakil Presiden Direktur

 **Zali Yahya**  
Direktur

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
 Per 31 Maret 2020 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2019 (Audit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

ASET	Catatan	Mar-20	Dec-19
		Rp	Rp
<b>Aset Lancar</b>			
Kas dan Setara Kas	4, 45	328,765,334	353,719,037
Piutang Usaha			
Pihak Berelasi	5, 41, 45	102,343,171	108,467,321
Pihak Ketiga	5, 45	649,801,872	970,042,857
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja			
Pihak Berelasi	6, 41	53,594,243	45,000,583
Pihak Ketiga	6	646,542,433	614,368,195
Aset Keuangan Lancar Lainnya			
Pihak Berelasi	7, 41, 45	79,141,804	80,508,512
Pihak Ketiga	7, 45	8,191,634	9,379,219
Persediaan	8	495,565,074	240,285,617
Uang Muka Pada Ventura Bersama	9, 41	1,777,838	1,272,263
Uang Muka	10	158,862,564	87,130,496
Biaya Dibayar di Muka	11	39,675,887	22,152,642
Pajak Dibayar di Muka	21.a	184,608,139	145,743,393
<b>Total Aset Lancar</b>		<b>2,748,869,993</b>	<b>2,678,070,135</b>
<b>Aset Tidak Lancar</b>			
Aset Pajak Tangguhan	21.d	43,453,626	43,457,315
Piutang Pihak Berelasi	41, 45	78,406,773	83,739,565
Investasi Pada Ventura Bersama	12, 41	772,311,692	805,340,398
Investasi Pada Entitas Asosiasi	13	615,976,229	615,526,899
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	14, 45	4,520,000	4,520,000
Aset Tetap	15	644,293,331	668,140,593
<i>Goodwill</i> - Bersih	16	25,135,682	25,135,683
Aset Lain-lain	17, 45	29,792,412	4,178,284
<b>Total Aset Tidak Lancar</b>		<b>2,213,889,745</b>	<b>2,250,038,737</b>
<b>TOTAL ASET</b>		<b>4,962,759,738</b>	<b>4,928,108,872</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari Laporan ini

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
 Per 31 Maret 2020 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2019 (Audit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

LIABILITAS DAN EKUITAS	Catatan	Mar-20	Dec-19
		Rp	Rp
<b>Liabilitas Jangka Pendek</b>			
Utang Bank	18, 45	856,305,546	778,880,405
Utang Usaha			
Pihak Berelasi	19, 41, 45	393,638	279,844
Pihak Ketiga	19, 45	521,627,216	385,861,124
Utang Proyek	20	10,576,503	12,286,796
Utang Pajak	21.b	25,201,261	63,905,443
Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja			
Pihak Berelasi	22, 41	28,871,680	30,299,561
Pihak Ketiga	22	85,647,862	131,935,495
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya			
Pihak Berelasi	23, 41, 45	238,580	238,580
Pihak Ketiga	23, 45	15,249,826	22,874,522
Uang Muka dari Pelanggan			
Pihak Berelasi	24, 41	26,764,683	--
Pihak Ketiga	24	138,862,413	93,958,330
Pendapatan Diterima Dimuka			
Pihak Ketiga		59,977	--
Beban Akrual	25, 45	320,833,301	431,074,066
Utang Bank Jangka Panjang yang Akan Jatuh Tempo Dalam Waktu Satu Tahun	26, 45	15,372,720	20,566,228
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>		<b>2,046,005,206</b>	<b>1,972,160,394</b>
<b>Liabilitas Jangka Panjang</b>			
Liabilitas Imbalan Kerja	40	63,336,294	62,490,904
Utang Pihak Berelasi	41	85,222,302	93,004,592
Tanggungans Rugi pada			
Ventura Bersama	12, 41	16,593,417	11,393,902
Bagian Jangka Panjang			
Utang Bank	26, 45	86,641,048	91,292,120
<b>Total Liabilitas Jangka Panjang</b>		<b>251,793,061</b>	<b>258,181,518</b>
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<b>2,297,798,267</b>	<b>2,230,341,912</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari Laporan ini

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
 Per 31 Maret 2020 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2019 (Audit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	Mar-20	Dec-19
		<u>Rp</u>	<u>Rp</u>
<b>Ekuitas</b>			
<b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada</b>			
<b>Pemilik Entitas Induk</b>			
Modal Saham - nilai nominal Rp 20 per saham			
Modal Dasar 30.000.000.000 saham			
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh			
16.308.519.860 saham	27	326,170,397	326,170,397
Tambahan Modal Disetor	28	560,092,534	560,092,534
Selisih Transaksi dengan			
Pihak Nonpengendali	29	4,781,112	4,781,112
Saldo Laba		1,735,059,530	1,766,157,660
Pendapatan Komprehensif Lain		3,651,335	2,636,312
<b>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada</b>			
<b>Pemilik Entitas Induk</b>		2,629,754,908	2,659,838,015
Kepentingan Nonpengendali	31.a	35,206,563	37,928,945
<b>Total Ekuitas</b>		<u>2,664,961,471</u>	<u>2,697,766,960</u>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<u><u>4,962,759,738</u></u>	<u><u>4,928,108,872</u></u>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari Laporan ini

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**  
 Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	2020 Rp	2019 Rp
<b>PENDAPATAN USAHA</b>	32	706,507,294	726,562,821
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	33	621,835,175	618,654,470
<b>LABA BRUTO</b>		<b>84,672,119</b>	<b>107,908,351</b>
Pendapatan Lain-lain	38	11,040,801	3,677,115
Beban Penjualan	34	(28,595,855)	(31,514,013)
Beban Umum Dan Administrasi	35	(78,633,010)	(81,658,203)
Beban Lain-lain	37	(1,880,245)	(1,532,797)
<b>LABA USAHA</b>		<b>(13,396,190)</b>	<b>(3,119,547)</b>
Beban Keuangan	36	(11,715,404)	(21,531,716)
Beban Pajak Penghasilan Final		(11,193,346)	(8,346,476)
Bagian Laba (Rugi) dari Entitas Asosiasi	13	12,030	1,096,558
Bagian Laba dari Ventura Bersama	12	11,039,253	17,473,495
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>		<b>(25,253,657)</b>	<b>(14,427,686)</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>	21.c	<b>(4,500,135)</b>	<b>(8,209,816)</b>
<b>LABA PERIODE BERJALAN</b>		<b>(29,753,792)</b>	<b>(22,637,502)</b>
<b>PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>			
<b>Pos-pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi</b>			
Pengkukuran Kembali atas Program Imbalan Pasti		(94,636)	(37,364)
Pajak Penghasilan Terkait Pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		23,659	9,341
<b>Pos-pos yang akan Direklasifikasi ke Laba Rugi</b>			
Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan		1,353,360	(967,823)
Pajak Penghasilan Terkait Pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		(338,340)	241,956
<b>LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN</b>		<b>(28,809,749)</b>	<b>(23,391,392)</b>
<b>LABA PERIODE BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>			
Pemilik Entitas Induk		(29,959,983)	(23,054,519)
Kepentingan Nonpengendali		206,191	417,017
<b>LABA PERIODE BERJALAN</b>		<b>(29,753,792)</b>	<b>(22,637,502)</b>
<b>LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>			
Pemilik Entitas Induk		(29,011,371)	(23,808,409)
Kepentingan Nonpengendali	31.b	201,622	417,017
<b>LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		<b>(28,809,749)</b>	<b>(23,391,392)</b>
<b>LABA PER SAHAM DASAR</b>	39	--	--

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari Laporan ini

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Catatan	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada pemilik Entitas Induk						Jumlah	Kepentingan Nonpengendali	Jumlah Ekuitas	
	Saldo Laba					Pendapatan Komprehensif Lainnya				
	Modal Disetor	Tambahan Modal Disetor	Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali	Telah Ditetapkan Penggunaannya	Belum Ditetapkan Penggunaannya	Lindung Nilai Arus Kas				Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
Saldo per 1 Januari 2019	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,559,161,486	--	4,029,703	2,519,469,311	63,026,944	2,582,496,255
Penyesuaian Hak Kepentingan Nonpengendali	--	--	--	--	(599,663)	--	(725,864)	(1,325,527)	(1,697,845)	(3,023,372)
Laba Komprehensif Periode Berjalan	--	--	--	--	(23,054,519)	--	--	(23,054,519)	417,017	(22,637,502)
Saldo per 31 Maret 2019	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,535,507,304	--	3,303,839	2,495,089,265	61,746,116	2,556,835,381
Saldo per 1 Januari 2020	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,700,923,581	--	2,636,312	2,659,838,015	37,928,945	2,697,766,960
Penyesuaian Hak Kepentingan Nonpengendali	--	--	--	--	(1,071,738)	--	3	(1,071,735)	(2,924,004)	(3,995,739)
Penghasilan Komprehensif Lain	--	--	--	--	(66,408)	--	1,015,020	948,612	(4,569)	944,043
Laba Komprehensif Periode Berjalan	--	--	--	--	(29,959,983)	--	--	(29,959,983)	206,191	(29,753,793)
Saldo per 31 Maret 2020	326,170,397	560,092,534	4,781,112	65,234,079	1,669,825,451	--	3,651,335	2,629,754,909	35,206,563	2,664,961,471

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari Laporan ini

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
Penerimaan dari Pelanggan	1,287,468,569	958,104,233
Pembayaran kepada Pemasok	(1,002,945,049)	(852,243,289)
Penerimaan (Pembayaran) dari (kepada) Pihak Ketiga	(203,216,055)	(184,695,692)
Pembayaran Pajak Penghasilan	(99,355,957)	(58,499,850)
Pembayaran kepada Karyawan	(49,918,523)	(42,957,023)
Pembayaran Bunga	(11,450,469)	(16,473,686)
Penerimaan Bunga	1,776,707	1,099,294
Kas Neto Diperoleh (Digunakan) untuk Aktivitas Operasi	<u>(77,640,777)</u>	<u>(195,666,013)</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
Aset Tetap		
Penjualan	439,091	--
Pembelian	(46,343,537)	(10,159,967)
Pinjaman kepada Pihak Berelasi	(5,636,976)	4,838,100
Penambahan Investasi pada Ventura Bersama	(28,224,483)	(431,101,949)
Pengurangan Investasi pada Ventura Bersama	74,536,886	453,116,507
Pengurangan (Penambahan) Aset Lain-lain	(25,900,303)	140,021
Perolehan Investasi pada Perusahaan Asosiasi	(437,300)	--
Penerimaan Investasi dari Perusahaan Asosiasi	15,000,000	--
Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi	<u>(16,566,622)</u>	<u>16,832,712</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
Pembayaran Utang Bank	(413,043,444)	(2,128,689,931)
Penerimaan Utang Bank	480,239,341	2,255,733,131
Kas Neto Diperoleh (Digunakan) dari Aktivitas Pendanaan	<u>67,195,897</u>	<u>127,043,200</u>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) NETO</b>		
<b>KAS DAN SETARA KAS</b>	(27,011,502)	(51,790,101)
<b>PENGARUH PERUBAHAN KURS</b>		
<b>VALUTA KAS DAN SETARA KAS</b>	2,057,801	(1,461,404)
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE</b>	353,719,035	103,252,468
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE</b>	<u><u>328,765,334</u></u>	<u><u>50,000,963</u></u>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari Laporan ini



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**1. Umum**

---

**1.a. Pendirian Perusahaan**

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk ("Perusahaan") didirikan pada tanggal 23 Desember 1982 sesuai dengan Akta Notaris Hobropoerwanto, SH, No.45 tahun 1982, yang telah diubah dengan akta No.21 tanggal 20 Mei 1983 dari Notaris yang sama dan telah diumumkan dalam Berita Negara No. 96 tanggal 2 Desember 1983, Tambahan No.1031.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta No. 21 tanggal 25 Juni 2019 dari Notaris Aryanti Artisari, SH, M.Kn. di Jakarta. Perubahan anggaran dasar ini telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan keputusan No. AHU-0040093.AH.01.02.Tahun 2019, tanggal 22 Juli 2019.

Sesuai dengan pasal 3 ayat 2 anggaran dasar Perusahaan, untuk mencapai maksud dan tujuan Perusahaan sesuai ayat 1, Perusahaan berusaha dalam bidang pembangunan (termasuk konstruksi dan real estat), perdagangan, Industri dan jasa (termasuk pengolahan air dan daur ulang sampah, pertambangan, pengadaan listrik, pengangkutan dan aktivitas profesional).

Kegiatan usaha utama Perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Menjalankan usaha dibidang pembangunan;
- b. Menjalankan usaha dibidang perdagangan;
- c. Menjalankan usaha dibidang perindustrian; dan
- d. Menjalankan usaha-usaha dibidang jasa.

Kegiatan usaha penunjang Perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Real estat yang dimiliki sendiri atau disewa; dan
- b. Perdagangan besar bahan dan barang kimia dasar.

Perusahaan beralamat di Kantor Taman Bintaro Jaya Gedung B, Jalan Bintaro Raya, Jakarta. Perusahaan merupakan salah satu Entitas Anak PT Pembangunan Jaya (Grup) dan mulai beroperasi secara komersial sejak tahun 1982.

**1.b. Penawaran Umum Saham Perusahaan**

Pada tanggal 26 Nopember 2007, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) berdasarkan Surat Keputusan No.S-5976/BL/2007 tanggal 26 Nopember 2007 untuk melakukan penawaran umum atas 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (dalam Rupiah penuh) per saham dan harga pelaksanaan sebesar Rp615 (dalam Rupiah penuh) per saham. Saham Perusahaan tersebut telah diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia (BEI) mulai tanggal 4 Desember 2007.

Pada Juli 2013, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal (OJK) berdasarkan Surat Keputusan No.S-183/D.04/2013 tanggal 21 Juni 2013 untuk melakukan Penawaran Umum Terbatas (PUT I) atas 326.170.397 saham dengan nilai nominal Rp100 (dalam Rupiah penuh) per saham dan harga pelaksanaan sebesar Rp1.400 (dalam Rupiah penuh) per saham.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**1.c. Struktur Entitas Anak**

Perusahaan memiliki baik secara langsung maupun tidak langsung lebih dari 50% saham dan/atau mempunyai kendali atas manajemen entitas-entitas anak sebagai berikut:

Entitas Anak	Tempat Kedudukan	Kegiatan Usaha	Tahun Mulai Beroperasi	Persentase Kepemilikan (Langsung dan Tidak Langsung)	
				Mar-20 %	Dec-19 %
<b>Dikonsolidasi</b>					
<b>Kepemilikan Langsung</b>					
PT Jaya Trade Indonesia (JTI)	Jakarta	Perdagangan	1971	99.99	99.99
PT Jaya Beton Indonesia (JBI)	Tangerang	Produksi Komponen Barang Bangunan dari Beton	1978	99.90	99.90
PT Jaya Teknik Indonesia (JTN)	Jakarta	Perdagangan, Kontraktor Mechanical Electrical / Pemborongan dan Jasa	1970	99.99	99.99
PT Jaya Daido Concrete (JDC)	Tangerang	Produksi Komponen Barang Bangunan dari Beton	1991	88.76	88.76
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol (JKPT)	Jakarta	Pembangunan dan Jasa	2009	75.00	75.00
<b>Dikonsolidasi</b>					
<b>Kepemilikan Tidak Langsung Melalui</b>					
<i>PT Jaya Trade Indonesia</i>					
PT Jaya Gas Indonesia	Jakarta	Dealer Gas Pertamina	1970	99.99	99.99
PT Metroja Mandiri	Tangerang	Dealer Gas Pertamina	1978	99.20	99.20
PT Toba Gena Utama	Belawan	Dealer Aspal Pertamina	1991	99.00	99.00
PT Adibaroto Nugratama	Jakarta	Dealer Aspal dan Gas Pertamina	1994	77.50	77.50
PT Adigas Jaya Pratama	Bandung	Dealer Gas Pertamina	1997	80.00	80.00
PT Kenrope Utama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji	1997	80.00	80.00
PT Sarana Bitung Utama	Bitung	Dealer Aspal	1997	99.00	99.00
PT Sarana Lampung Utama	Lampung	Dealer Aspal	2004	99.00	99.00
PT Sarana Lombok Utama	Lombok	Perdagangan Aspal	2006	99.00	99.00
PT Sarana Merpati Utama	Bandung	Dealer Aspal Pertamina	2006	99.00	80.00
PT Global Bitumen Utama	Cirebon	Dealer Aspal dan Gas	2008	99.00	99.00
PT Sarana Jambi Utama	Jambi	Perdagangan Aspal	2008	99.00	99.00
PT Sarana Aceh Utama	Aceh	Perdagangan Aspal	2009	99.00	99.00
PT Sarana Mbay Utama	Flores	Dealer Aspal Pertamina	2009	98.96	98.96
PT Kenrope Sarana Pratama	Bekasi	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji	2010	80.00	80.00
PT Sarana Sampit Mentaya Utama	Sampit	Perdagangan Aspal	2010	99.00	99.00
PT Kenrope Utama Sentul	Bogor	Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji	2011	80.00	80.00
PT Sarana Sumber Daya Utama	Jakarta	Pertambangan	2011	99.00	99.00
Jaya Trade Pte Ltd	Singapura	Penyewaan Kapal	2014	100.00	100.00
PT Sarana Jatra Konstruksi Pratama	Jakarta	Pembangunan/Perdagangan	2018	99.00	99.00
PT Jaya Trade Prasarana	Jakarta	Perdagangan	2019	99.00	99.00
<b>Kepemilikan Tidak Langsung Melalui</b>					
<i>PT Jaya Beton Indonesia</i>					
PT Jaya Celcon Prima	Jakarta	Manufaktur	1980	55.00	55.00
<b>Kepemilikan Tidak Langsung Melalui</b>					
<i>PT Jaya Teknik Indonesia</i>					
PT Jaya Multi Sarana Indonesia	Jakarta	Jasa, Perdagangan Umum, Pembangunan, Perbengkelan dan Perindustrian	2018	99.99	99.99

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT Jaya Trade Prasarana**

Berdasarkan Akta Perseroan Terbatas PT Jaya Trade Prasarana No. 08 tanggal 17 Januari 2018, dari Notaris Sjaaf De Carya Siregar, S.H. JTI menempatkan dan menyetor modal pada PT Jaya Trade Prasarana sebanyak 9.900 saham atau sebesar Rp9.900.000. Akta tersebut telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia pada tanggal 25 Januari 2018 melalui surat No.AHU-0003622.AH.01.01.Tahun 2018. JTP dikonsolidasikan oleh JTI pada Tahun 2019.

**PT Jaya Ancol Pratama Tol**

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham JKPT No. 01 Tanggal 09 Mei 2019, dari Notaris Wartiana, S.H. disetujui penurunan modal dasar JKPT dari Rp171.702.000 menjadi Rp5.000.000, yang terdiri dari 5.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000 dan modal yang disetor JKPT yang semula sebesar Rp97.251.000 menjadi Rp1.900.000 yang terdiri dari 1.900 saham. Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham JKPT telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat keputusan No.AHU-033835.AH.01.02 Tahun 2019 tanggal 29 Juni 2019.

**1.d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan**

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut :

	Mar-20	Dec-19
<b>Komisaris</b>		
Presiden Komisaris	: Trisna Muliadi	Trisna Muliadi
Komisaris	: Soekrisman Hiskak Secakusuma	Soekrisman Hiskak Secakusuma
Komisaris Independen	: Edmund E. Sutisna Kristianto Indrawan	Edmund E. Sutisna Kristianto Indrawan
<b>Direksi</b>		
Presiden Direktur	: Sutopo Kristanto	Sutopo Kristanto
Wakil Presiden Direktur	: Okky Dharmosetio Umar Ganda	Okky Dharmosetio Umar Ganda
Direktur	: Yauw Diaz Moreno Zali Yahya	Yauw Diaz Moreno Zali Yahya
Direktur Independen	: Hardjanto Agus Priambodo	Hardjanto Agus Priambodo

Jumlah karyawan Grup per 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 masing-masing 2.070 dan 2.107 orang (tidak diaudit).

**1.e. Komite Audit**

Sesuai dengan surat keputusan rapat dewan komisaris tanggal 25 Juli 2011 No. 04/KOM/JK/VII/2011, berlaku sejak tanggal 7 Juni 2011, susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

	Mar-20	Dec-19
<b>Komite Audit</b>		
Ketua	: Edmund E. Sutisna	Edmund E. Sutisna
Anggota	: Drs Jonathan Isnanto Drs Roy Kusumaatmaja	Drs Jonathan Isnanto Drs Roy Kusumaatmaja

Kepala Satuan Pengawas Internal dan Sekretaris Perusahaan adalah Tonadi Iswadi dan Hardjanto Agus Priambodo.

## 2. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi Signifikan

---

### 2.a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Indonesia - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK – IAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No.VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No.KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

### 2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup. Setiap entitas di dalam Grup menetapkan mata uang fungsional sendiri dan unsur-unsur dalam laporan keuangan dari setiap entitas diukur berdasarkan mata uang fungsional tersebut.

### 2.c. Pernyataan dan Interpretasi Standar Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan

Berikut adalah standar baru, perubahan atas standar dan interpretasi standar yang telah diterbitkan oleh DSAK-IAI dan berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2020, yaitu:

- a. PSAK 71: "Instrumen Keuangan";
- b. PSAK 72: "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan";
- c. PSAK 73: "Sewa";
- d. PSAK 62 (Amandemen 2017): "Kontrak Asuransi tentang Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi";
- e. PSAK 15 (Amandemen 2017): "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama";
- f. PSAK 71 (Amandemen 2018): "Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif";
- g. ISAK 35: "Penyajian Laporan Keuangan Entitas Berorientasi Nonlaba";
- h. PSAK 1 (Amandemen 2019): "Penyajian Laporan Keuangan tentang Judul Laporan Keuangan";
- i. PPSAK 13: "Pencabutan PSAK 45: Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba";
- j. PSAK 25 (Amandemen 2019): "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan";
- k. PSAK 102 (Revisi 2019): "Akuntansi Murabahah";
- l. ISAK 101: "Pengakuan Pendapatan Murabahah Tangguh Tanpa Risiko Signifikan terkait Kepemilikan Persediaan";
- m. ISAK 102: "Penurunan Nilai Piutang Murabahah".

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

### 2.d. Prinsip-prinsip Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian meliputi akun-akun dari Grup sebagaimana disajikan dalam Catatan 1.c.

Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Grup, yakni Grup terekspos, atau memiliki hak, atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan dari entitas (kekuasaan atas *investee*).

Keberadaan dan dampak dari hak suara potensial dimana Grup memiliki kemampuan praktis untuk melaksanakan (yakni hak substantif) dipertimbangkan saat menilai apakah Grup mengendalikan entitas lain.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Laporan keuangan Grup mencakup hasil usaha, arus kas, aset dan liabilitas dari Perusahaan dan seluruh entitas anak yang, secara langsung dan tidak langsung, dikendalikan oleh Perusahaan.

Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal efektif akuisisi, yaitu tanggal dimana Grup secara efektif memperoleh pengendalian atas bisnis yang diakuisisi, sampai tanggal pengendalian berakhir.

Entitas induk menyusun laporan keuangan konsolidasian dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa. Seluruh transaksi, saldo, laba, beban, dan arus kas dalam intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam grup dieliminasi secara penuh.

Grup mengatribusikan laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain kepada pemilik entitas induk dan kepentingan nonpengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan nonpengendali memiliki saldo defisit. Grup menyajikan kepentingan nonpengendali di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas pemilik entitas induk.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian adalah transaksi ekuitas (yaitu transaksi dengan pemilik dalam kapasitasnya sebagai pemilik). Ketika proporsi ekuitas yang dimiliki oleh kepentingan nonpengendali berubah, Grup menyesuaikan jumlah tercatat kepentingan pengendali dan kepentingan nonpengendali untuk mencerminkan perubahan kepemilikan relatifnya dalam entitas anak.

Selisih antara jumlah dimana kepentingan nonpengendali disesuaikan dan nilai wajar dari jumlah yang diterima atau dibayarkan diakui langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik dari entitas induk.

Jika Grup kehilangan pengendalian, maka Grup:

- a) Menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya ketika pengendalian hilang;
- b) Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap kepentingan nonpengendali pada entitas anak terdahulu ketika pengendalian hilang (termasuk setiap komponen penghasilan komprehensif lain yang diatribusikan pada kepentingan nonpengendali);
- c) Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- d) Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- e) Mereklasifikasi ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak;
- f) Mengakui perbedaan apapun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk.

**2.e. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Dalam menyiapkan laporan keuangan, setiap entitas di dalam Grup mencatat dengan menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi ("mata uang fungsional"). Mata uang fungsional Perusahaan dan entitas anak adalah Rupiah, kecuali Jaya Trade Pte Ltd.

Mata uang fungsional Jaya Trade Pte. Ltd., entitas anak JTI adalah Dolar Amerika Serikat (USD). Untuk tujuan penyajian laporan keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas Jaya Trade Pte. Ltd. pada tanggal laporan dijabarkan menggunakan kurs penutup yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan, sedangkan pendapatan dan beban dijabarkan dengan menggunakan kurs rata-rata. Selisih kurs yang dihasilkan diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi.

Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs penutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia pada 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 sebagai berikut:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Mar-20	Dec-19
	Rp	Rp
EURO 1	18,044.64	15,588.60
USD 1	16,367.01	13,901.01
SGD 1	11,494.90	10,320.74
JPY 100	15,086.20	12,796.66
MYR 1	3,790.87	3,396.72
CNY 1	2,309.12	1,990.84
GBP 1	20,189.54	18,249.94

Selisih kurs yang timbul dari penyelesaian pos moneter dan dari penjabaran pos moneter dalam mata uang asing diakui dalam laba rugi.

**2.f. Transaksi dengan Pihak Berelasi**

Grup yang dikategorikan sebagai pihak berelasi memenuhi syarat sebagai berikut:

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - ii. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
  - iii. Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.
- b) Satu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
  - i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
  - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dengan entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
  - vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
  - vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
  - viii. Entitas atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan yang relevan.

**2.g. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas termasuk kas, kas di bank (rekening giro), dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam jangka waktu tiga bulan atau kurang pada saat penempatan yang tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

**2.h. Piutang Retensi**

Piutang retensi merupakan piutang kepada pemberi kerja yang akan dilunasi setelah penyelesaian kontrak atau pemenuhan kondisi yang ditentukan kontrak. Piutang retensi dicatat pada saat pemotongan sejumlah persentase tertentu dari setiap tagihan termin untuk ditahan oleh pemberi kerja sampai suatu kondisi setelah penyelesaian kontrak dipenuhi.

**2.i. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja**

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan untuk pemberi kerja namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi, ditambah laba yang diakui, dikurangi dengan jumlah kerugian yang diakui dan termin.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara progress fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal posisi keuangan.

**2.j. Persediaan**

Persediaan dinyatakan berdasarkan jumlah terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto. Biaya persediaan terdiri dari seluruh biaya pembelian, biaya konversi, dan biaya lain yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini.

Biaya perolehan persediaan Grup (JTI dan JTN) ditetapkan berdasarkan metode masuk pertama, keluar pertama.

Pada entitas anak yang lain (JBI dan JDC), biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang kecuali untuk bahan baku, bahan pembantu dan suku cadang yang dinyatakan dengan metode masuk pertama, keluar pertama.

Nilai realisasi neto merupakan taksiran harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

Setiap penurunan nilai persediaan di bawah biaya perolehan menjadi nilai realisasi neto dan seluruh kerugian persediaan diakui sebagai beban pada periode terjadinya penurunan atau kerugian tersebut.

Setiap pemulihan kembali penurunan nilai persediaan karena peningkatan kembali nilai realisasi neto, diakui sebagai pengurangan terhadap jumlah beban persediaan pada periode terjadinya pemulihan tersebut.

Penurunan nilai persediaan dapat disebabkan oleh persediaan rusak, seluruh atau sebagian persediaan telah usang, harga jualnya menurun, atau jika estimasi biaya penyelesaian atau estimasi biaya untuk membuat penjualan telah meningkat.

**2.k. Pengaturan Bersama**

Pengaturan bersama adalah pengaturan yang dua atau lebih pihak memiliki pengendalian bersama, yaitu persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atas suatu pengaturan, yang ada hanya ketika keputusan mengenai aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

Grup mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai ventura bersama. Ventura bersama merupakan pengaturan bersama yang mengatur bahwa para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengaturan memiliki hak atas aset neto pengaturan tersebut. Para pihak tersebut disebut sebagai venturer bersama.

Venturer bersama mengakui kepentingannya dalam ventura bersama sebagai investasi dan mencatat investasi tersebut dengan menggunakan metode ekuitas.

**2.l. Biaya Dibayar Dimuka**

Biaya dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*).

**2.m. Investasi pada Entitas Asosiasi**

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional *investee*, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengakuan awal investasi diakui sebesar biaya perolehan, dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang untuk mengakui bagian atas laba rugi *investee* setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi *investee* diakui dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari *investee* mengurangi nilai tercatat investasi. Penyesuaian terhadap jumlah tercatat tersebut juga mungkin dibutuhkan untuk perubahan dalam proporsi bagian investor atas *investee* yang timbul dari penghasilan komprehensif lain, termasuk perubahan yang timbul dari revaluasi aset tetap dan selisih penjabaran valuta asing. Bagian investor atas perubahan tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- a) jika investasi menjadi entitas anak.
- b) jika sisa kepentingan dalam entitas asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar.
- c) ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika *investee* telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

2.n. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Tanah diakui sebesar harga perolehannya dan tidak disusutkan.

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut:

	Masa Manfaat	
Bangunan Gedung	4 - 20	Tahun
Mesin dan Peralatan	2 - 12	Tahun
Perabotan Kantor	4 - 8	Tahun
Kendaraan	4 - 8	Tahun
Terminal Aspal Curah	15	Tahun
Kapal	20	Tahun

Aset tetap yang dikonstruksi sendiri disajikan sebagai bagian aset tetap sebagai "Aset dalam Konstruksi" dan dinyatakan sebesar biaya perolehannya. Semua biaya, termasuk biaya pinjaman, yang terjadi sehubungan dengan konstruksi aset tersebut dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi.

Biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi tidak termasuk setiap laba internal, jumlah tidak normal dari biaya pemborosan yang terjadi dalam pemakaian bahan baku, tenaga kerja atau sumber daya lain.

Akumulasi biaya perolehan yang akan dipindahkan ke masing-masing pos aset tetap yang sesuai pada saat aset tersebut selesai dikerjakan atau siap digunakan dan disusutkan sejak beroperasi.

Nilai tercatat dari suatu aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya.

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (yang ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto, jika ada, dan jumlah tercatatnya) dimasukkan dalam laba rugi pada saat penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

Pada akhir periode pelaporan, Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2.o. Penurunan Nilai Aset Non Keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan ditentukan atas suatu aset individual, dan jika tidak memungkinkan, Grup menentukan jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas dari aset tersebut.

Jumlah terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya. Nilai pakai adalah nilai kini dari arus kas yang diharapkan akan diterima dari aset atau unit penghasil kas.

Nilai kini dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset atau unit yang penurunan nilainya diukur.

Jika, dan hanya jika, jumlah terpulihkan aset lebih kecil dari jumlah tercatatnya, maka jumlah tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Penurunan tersebut adalah rugi penurunan nilai dan segera diakui dalam laba rugi

Rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui.

Jika demikian, jumlah tercatat aset dinaikan ke jumlah terpulihkannya. Kenaikan ini merupakan suatu pembalikan rugi penurunan nilai.

**2.p. Sewa**

Penentuan apakah suatu perjanjian sewa atau suatu perjanjian yang mengandung sewa merupakan sewa pembiayaan atau sewa operasi didasarkan pada substansi transaksi dan bukan pada bentuk kontraknya pada tanggal awal sewa.

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tersebut tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

**Grup sebagai Lessee**

Pada awal masa sewa, Grup mengakui sewa pembiayaan sebagai aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar.

Penilaian ditentukan pada awal masa sewa. Tingkat diskonto yang digunakan dalam perhitungan nilai kini dari pembayaran sewa minimum adalah tingkat suku bunga implisit dalam sewa, jika dapat ditentukan dengan praktis, jika tidak, digunakan tingkat suku bunga pinjaman inkremental *lessee*. Biaya langsung awal yang dikeluarkan *lessee* ditambahkan ke dalam jumlah yang diakui sebagai aset.

Kebijakan penyusutan aset sewaan adalah konsisten dengan aset tetap yang dimiliki sendiri. Dalam sewa operasi, Grup mengakui pembayaran sewa sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

**Jual dan Sewa-Balik**

Aset yang dijual berdasarkan transaksi jual dan sewa - balik diperlakukan sebagai berikut:

- Jika suatu transaksi jual dan sewa-balik menghasilkan sewa pembiayaan, maka selisih lebih hasil penjualan atas nilai tercatat akan ditangguhkan dan dibukukan dalam akun "Laba atas Penjualan dan Penyewaan Kembali Aset Tetap Ditangguhkan - Bersih" dan diamortisasi selama masa sewa.
- Jika transaksi jual dan sewa-balik menghasilkan sewa operasi dan transaksi tersebut dilakukan pada nilai wajar, maka keuntungan atau kerugian diakui segera.

Jika harga jual di bawah nilai wajar, maka keuntungan atau kerugian diakui segera, kecuali kerugian tersebut dikompensasikan dengan pembayaran sewa masa depan yang lebih rendah dari harga pasar, maka kerugian tersebut ditangguhkan dan diamortisasi secara proporsional dengan pembayaran sewa selama periode penggunaan aset.

Jika harga jual di atas nilai wajar, maka selisih lebih atas nilai wajar tersebut ditangguhkan dan diamortisasi selama perkiraan periode penggunaan aset.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**2.q. Goodwill**

*Goodwill* yang berasal dari suatu kombinasi bisnis awalnya diukur pada biaya perolehan, yang merupakan selisih lebih antara nilai gabungan dari imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan nonpengendali, dan nilai wajar kepentingan ekuitas yang telah dimiliki pengakuisisi dalam pihak yang diakuisisi atas jumlah neto teridentifikasi dari aset yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih.

Setelah pengakuan awal, *goodwill* yang diperoleh dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada harga perolehan dikurangi akumulasi rugi penurunan nilai. *Goodwill* tidak diamortisasi.

Penurunan nilai goodwill

Terlepas apakah terdapat indikasi penurunan nilai, goodwill diuji penurunan nilainya secara tahunan.

Untuk tujuan uji penurunan nilai, goodwill dialokasikan pada setiap unit penghasil kas, atau kelompok unit penghasil kas yang diperkirakan memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis, terlepas apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditempatkan dalam unit atau kelompok unit tersebut. Setiap unit atau kelompok unit yang memperoleh goodwill merepresentasikan level terendah dalam entitas yang goodwill-nya dipantau untuk tujuan manajemen internal dan tidak lebih besar dari segmen operasi.

**2.r. Aset Takberwujud**

Aset takberwujud diukur sebesar nilai perolehan pada pengakuan awal. Setelah pengakuan awal, aset takberwujud dicatat pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Umur manfaat aset takberwujud dinilai apakah terbatas atau tidak terbatas.

Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas

Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas diamortisasi selama umur manfaat ekonomi dengan metode garis lurus.

Amortisasi dihitung sebagai penghapusan biaya perolehan aset, dikurangi nilai residunya, atas umur ekonomisnya sebagai berikut:

- Beban Legal Hak atas Tanah; 3,33 % garis lurus

Periode amortisasi dan metode amortisasi untuk aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas ditelaah setidaknya setiap akhir tahun buku.

**2.s. Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja**

Sesuai dengan akuntansi kontrak konstruksi, pendapatan dan beban kontrak harus diakui masing-masing sebagai pendapatan dan beban dengan memperhatikan tahap penyelesaian aktivitas kontrak pada tanggal posisi keuangan (*percentage of completion*).

Pada tanggal posisi keuangan, kelebihan penagihan atas pendapatan disajikan pada liabilitas jangka pendek sebagai "Liabilitas Kepada Pemberi Kerja".

**2.t. Uang Muka dari Pelanggan**

Uang muka dari pelanggan merupakan uang muka yang diterima atas proyek yang dikerjakan serta atas penjualan barang dicatat sebagai pendapatan diterima di muka dan akan diperhitungkan pada saat proyek diselesaikan atau terjadinya transaksi penjualan.

**2.u. Imbalan Kerja**

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Imbalan Pascakerja

Imbalan pasca kerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 ("UU 13/2003").

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban manfaat pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini kewajiban manfaat pasti ditentukan dengan mendiskontokan manfaat tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program manfaat pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) manfaat pasti neto diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Program Iuran Pasti

Grup mengakui jumlah beban dan liabilitas atas iuran terutang kepada program iuran pasti, ketika pekerja telah memberikan jasa kepada entitas selama suatu periode.

Pesangon

Grup mengakui pesangon sebagai liabilitas dan beban pada tanggal yang lebih awal di antara:

- a. Ketika Grup tidak dapat lagi menarik tawaran atas imbalan tersebut; dan
- b. Ketika Grup mengakui biaya untuk restrukturisasi yang berada dalam ruang lingkup PSAK 57 dan melibatkan pembayaran pesangon.

Grup mengukur pesangon pada saat pengakuan awal, dan mengukur dan mengakui perubahan selanjutnya, sesuai dengan sifat imbalan kerja.

2.v. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Grup dan jumlahnya dapat diukur secara handal. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan Pajak Pertambahan Nilai (PPN).

Kriteria spesifik berikut juga harus dipenuhi sebelum pendapatan diakui:

Penjualan barang

Penjualan barang diakui pada saat terjadinya perpindahan kepemilikan atas barang kepada pelanggan, yaitu pada saat penyerahan barang, atau dalam hal barang disimpan di gudang Grup atas permintaan pelanggan, pada saat diterbitkan faktur.

Penjualan jasa

Pendapatan jasa diakui saat jasa diberikan dengan mengacu pada tingkat penyelesaian transaksi.

Pendapatan bunga, royalti dan dividen

Bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif, royalti diakui dengan dasar akrual sesuai dengan substansi perjanjian yang relevan, dan dividen diakui jika hak pemegang saham untuk menerima pembayaran ditetapkan.

Pendapatan Konstruksi

Metode yang digunakan untuk menentukan pendapatan kontrak yang diakui dalam periode berjalan adalah persentase penyelesaian. Metode yang digunakan untuk menentukan tahap penyelesaian kontrak adalah metode survei.

Jika kemungkinan besar terjadi bahwa total biaya kontrak akan melebihi total pendapatan kontrak, maka taksiran rugi segera diakui sebagai beban.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Biaya kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak, biaya yang dapat diatribusikan pada aktivitas kontrak secara umum dan dapat dialokasikan pada kontrak, dan biaya lain yang secara spesifik dapat ditagihkan ke pelanggan sesuai isi kontrak.

Beban diakui pada saat terjadinya dengan dasar akrual.

**2.w. Pajak Penghasilan**

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas.

Jika jumlah pajak yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihanannya diakui sebagai aset.

Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada (direstitusi dari) otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset.

Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- a) pengakuan awal *goodwill*; atau
- b) pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Grup memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Grup mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

Grup melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- a) Grup memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- b) Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. entitas kena pajak yang sama; atau
2. entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

Grup melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini jika dan hanya jika, Grup:

- a) memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- b) bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

**2.x. Biaya Emisi Saham**

Efektif tanggal 1 Januari 2000, berdasarkan Surat Keputusan Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) No. Kep 06/PM/2000 tanggal 13 Maret 2000, biaya emisi saham dicatat sebagai pengurang modal disetor dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas dalam akun "Tambah Modal Disetor".

**2.y. Segmen Operasi**

Grup menyajikan segmen operasi berdasarkan informasi keuangan yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam menilai kinerja segmen dan menentukan alokasi sumber daya yang dimilikinya. Segmetasi berdasarkan aktivitas dari setiap kegiatan operasi entitas legal didalam Grup.

Sebuah segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- yang terlihat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

**2.aa. Instrumen Keuangan**

**Pengakuan dan Pengukuran Awal**

Grup mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut.

Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurangi dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut. Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

**Pengukuran Selanjutnya Aset Keuangan**

Pengukuran selanjutnya aset keuangan tergantung pada klasifikasinya pada saat pengakuan awal. Grup mengklasifikasikan aset keuangan dalam salah satu dari empat kategori berikut:

- **Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi (FVTPL)**  
Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Aset keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portfolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

- **Pinjaman yang Diberikan dan Piutang**

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif, kecuali:

- a) pinjaman yang diberikan dan piutang yang dimaksudkan untuk dijual dalam waktu dekat dan yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi;

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- b) pinjaman yang diberikan dan piutang yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual; atau
- c) pinjaman yang diberikan dan piutang dalam hal pemilik mungkin tidak akan memperoleh kembali investasi awal secara substansial kecuali yang disebabkan oleh penurunan kualitas pinjaman.

Setelah pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

- **Investasi yang Dimiliki Hingga Jatuh Tempo (HTM)**  
Investasi HTM adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, serta Grup mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo.

Setelah pengakuan awal, investasi dimiliki hingga jatuh tempo diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

- **Aset Keuangan Tersedia untuk Dijual (AFS)**  
Aset keuangan AFS adalah aset keuangan nonderivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan sebagai (a) pinjaman yang diberikan dan piutang, (b) investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo, atau (c) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan AFS diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, sampai aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada saat itu, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak memiliki harga kuotasi di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal diukur pada biaya perolehan.

#### **Pengukuran Selanjutnya Liabilitas Keuangan**

Pengukuran selanjutnya liabilitas keuangan tergantung pada klasifikasinya pada saat pengakuan awal. Grup mengklasifikasikan liabilitas keuangan dalam salah satu dari kategori berikut:

- **Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba atau Rugi (FVTPL)**  
Liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL adalah liabilitas keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portfolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam laba rugi.

- **Liabilitas Keuangan Lainnya**  
Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL dikelompokkan dalam kategori ini dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

#### **Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas Keuangan**

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan, jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan berakhir atau Grup mengalihkan hak kontraktual untuk menerima kas yang berasal dari aset keuangan atau tetap memiliki hak kontraktual untuk menerima kas tetapi juga menanggung kewajiban kontraktual untuk membayar arus kas yang diterima tersebut kepada satu atau lebih pihak penerima melalui suatu kesepakatan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Jika Grup secara substansial mengalihkan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, maka Grup menghentikan pengakuan aset keuangan dan mengakui secara terpisah sebagai aset atau liabilitas untuk setiap hak dan kewajiban yang timbul atau yang masih dimiliki dalam pengalihan tersebut.

Jika Grup secara substansial tidak mengalihkan dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut dan masih memiliki pengendalian, maka Grup mengakui aset keuangan sebesar keterlibatan berkelanjutan dengan aset keuangan tersebut. Jika Grup secara substansial masih memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, maka Grup tetap mengakui aset keuangan tersebut.

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas keuangan tersebut berakhir, yaitu ketika kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

#### **Penurunan Nilai Aset Keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup mengevaluasi apakah terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai.

Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai telah terjadi, jika dan hanya jika, terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan dari aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Berikut adalah bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai:

- a) Kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;
- b) Pelanggaran kontrak, seperti terjadinya gagal bayar atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- c) Terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;
- d) Terdapat data yang dapat diobservasi yang mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset, seperti memburuknya status pembayaran pihak peminjam atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan gagal bayar.

Untuk investasi pada instrumen ekuitas, penurunan yang signifikan atau penurunan jangka panjang dalam nilai wajar instrumen ekuitas di bawah biaya perolehannya merupakan bukti objektif terjadinya penurunan nilai.

Jika terdapat bukti objektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi atas pinjaman yang diberikan dan piutang atau investasi dimiliki hingga jatuh tempo yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, maka jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara jumlah tercatat aset dan nilai kini estimasi arus kas masa depan yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset tersebut dan diakui pada laba rugi.

Jika penurunan dalam nilai wajar atas aset keuangan tersedia untuk dijual telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan terdapat bukti objektif bahwa aset tersebut mengalami penurunan nilai, maka kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi meskipun aset keuangan tersebut belum dihentikan pengakuannya.

Jumlah kerugian kumulatif yang direklasifikasi adalah selisih antara biaya perolehan (setelah dikurangi pelunasan pokok dan amortisasi) dan nilai wajar kini, dikurangi kerugian penurunan nilai aset keuangan yang sebelumnya telah diakui dalam laba rugi.

#### **Metode Suku Bunga Efektif**

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan.

Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan. Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian takterpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

#### **Reklasifikasi**

Grup tidak mereklasifikasi derivatif dari diukur pada nilai wajar melalui laba rugi selama derivatif tersebut dimiliki atau diterbitkan dan tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan dari diukur melalui laba rugi jika pada pengakuan awal instrumen keuangan tersebut ditetapkan oleh Grup sebagai diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Grup dapat mereklasifikasi aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, jika aset keuangan tidak lagi dimiliki untuk tujuan penjualan atau pembelian kembali aset keuangan tersebut dalam waktu dekat. Grup tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan ke diukur pada nilai wajar melalui laba rugi setelah pengakuan awal.

Jika, karena perubahan intensi atau kemampuan Grup, instrumen tersebut tidak tepat lagi diklasifikasikan sebagai investasi dimiliki hingga jatuh tempo, maka investasi tersebut direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual dan diukur kembali pada nilai wajar.

Jika terjadi penjualan atau reklasifikasi atas investasi dimiliki hingga jatuh tempo dalam jumlah yang lebih dari jumlah yang tidak signifikan, maka sisa investasi dimiliki hingga jatuh tempo direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual, kecuali penjualan atau reklasifikasi tersebut dilakukan ketika aset keuangan sudah mendekati jatuh tempo atau tanggal pembelian kembali, terjadi setelah seluruh jumlah pokok telah diperoleh secara substansial sesuai jadwal pembayaran atau telah diperoleh pelunasan dipercepat; atau terkait dengan kejadian tertentu yang berada di luar kendali, tidak berulang, dan tidak dapat diantisipasi secara wajar.

#### **Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan berintensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

#### **Pengukuran Nilai Wajar**

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- (i). Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1)
- (ii). Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2)
- (iii). Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3)

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi.

Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

#### **2.bb. Laba per Saham**

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam suatu periode.



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Untuk tujuan penghitungan laba per saham dilusian, Grup menyesuaikan laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar, atas dampak dari seluruh instrument berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

Jumlah rata-rata tertimbang saham beredar adalah 16.308.519.860 saham untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019.

Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi dilusi saham, sehingga laba per saham dasar sama dengan laba per saham dilusian.

**2.cc. Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak**

Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui pada saat Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) diterbitkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia, dan tidak diakui secara neto (saling hapus). Selisih antara Aset Pengampunan Pajak dan Liabilitas Pengampunan Pajak diakui sebagai Tambahan Modal Disetor.

Aset Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai yang disetujui dalam SKPP.

Liabilitas Pengampunan Pajak pada awalnya diakui sebesar nilai kas dan setara kas yang masih harus dibayarkan oleh Grup sesuai kewajiban kontraktual atas perolehan Aset Pengampunan Pajak.

Uang tebusan yang dibayarkan oleh Grup untuk memperoleh pengampunan pajak diakui sebagai beban pada periode dimana SKPP diterima oleh Grup.

Setelah pengakuan awal, Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak diukur sesuai dengan SAK yang relevan sesuai dengan klasifikasi masing-masing Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak.

Sehubungan dengan Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak yang diakui, Grup telah mengungkapkan dalam laporan keuangannya:

- a. Tanggal SKPP;
- b. Jumlah yang diakui sebagai Aset Pengampunan Pajak sesuai SKPP;
- c. Jumlah yang diakui sebagai Liabilitas Pengampunan Pajak.

**2.dd. Pajak Penghasilan Final**

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 40 Tahun 2009 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi adalah 3% final dari jumlah pembayaran tidak termasuk Pajak Pertambahan Nilai dan dipotong oleh Pengguna Jasa dalam hal Pengguna Jasa merupakan Pemotong Pajak.

**3. Sumber Estimasi Ketidakpastian dan Pertimbangan Akuntansi yang Penting**

---

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini.

Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan, mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

i. **Estimasi dan Asumsi Akuntansi yang Penting**

**Pajak Penghasilan**

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan.

Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 21.

**Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap**

Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas (Catatan 2.n). Nilai tercatat aset tetap disajikan di Catatan 15.

**Imbalan Pascakerja**

Penentuan liabilitas imbalan pascakerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Realisasi yang berbeda dari asumsi Grup dibebankan atau dikreditkan pada ekuitas didalam pendapatan komprehensif lainnya diperiode dimana biaya ini timbul. Sementara Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktuarial dan perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan dapat mempengaruhi secara material liabilitas imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 40.

**Cadangan Kerugian Penurunan Nilai**

Grup mengevaluasi akun tertentu yang diketahui bahwa para pelanggannya tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Grup mempertimbangkan berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit pihak ketiga yang tersedia dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup.

Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan kerugian penurunan nilai piutang. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 5.

**Nilai Wajar atas Instrumen Keuangan**

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan (input) untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan Manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat, dan asumsi tingkat gagal bayar.

ii. **Pertimbangan penting dalam penentuan kebijakan akuntansi**

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

**Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan**

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK No.55 (Revisi 2014) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup seperti diungkapkan pada Catatan 2.aa.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**4. Kas dan Setara Kas**

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Kas</b>		
<b>Rupiah</b>		
Kas Kantor Pusat	15,695,036	5,650,890
Kas Luar Kota	1,850,184	4,474,840
<b>Mata Uang Asing</b>		
SGD	18,173	16,317
USD	14,321	12,163
JPY	75	64
<b>Sub Total Kas</b>	<b>17,577,789</b>	<b>10,154,274</b>
<b>Bank</b>		
<b>Rupiah</b>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	25,323,368	208,840,927
PT Bank Central Asia Tbk	6,545,225	6,550,427
PT Bank Mizuho Indonesia	4,607,531	4,606,610
PT Bank DKI	3,950,996	2,831,610
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	3,606,145	2,767,314
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1,780,819	6,054,231
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	407,094	425,747
PT Bank Maybank Indonesia	322,231	322,005
PT Bank OCBC NISP Tbk	215,892	462,172
PT Bank Permata Tbk	104,402	356,037
PT Bank CIMB Niaga Tbk	92,937	297,106
PT Bank Mega Tbk	57,581	2,780
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	4,910	74
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur	4,598	4,725
PT Bank Syariah Mandiri	2,863	3,925
PT Bank Kaltim	2,000	-
PT Bank Pembangunan Daerah Aceh	1,604	1,643
PT Bank Hana	1,374	-
PT Bank Aceh Syariah	-	2,001,000
PT Bank Mandiri Taspen Pos	-	69
<b>Mata Uang Asing</b>		
<b>USD</b>		
Oversea Chinese Banking Corporation LTD	10,439,654	9,334,045
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	733,657	3,315,048
PT Bank Permata Tbk	106,189	90,375
PT Bank Central Asia Tbk	51,080	48,435
PT Bank CIMB Niaga Tbk	27,002	21,925
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	25,856	25,399
PT Bank Mega Tbk	24,053	20,650
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	17,042	16,777
PT Bank OCBC NISP	1,803	10,524
<b>SGD</b>		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	20,625	3,183
<b>Sub Total Bank</b>	<b>58,478,531</b>	<b>248,414,763</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Deposito On Call</b>		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	40,000,000	25,000,000
PT Bank DKI	--	10,000,000
<b>Deposito Berjangka</b>		
Rupiah		
PT Bank Victoria	100,000,000	--
PT Bank Jabar	55,000,000	--
PT Bank Central Asia Tbk	30,000,000	55,500,000
PT Bank Mega Tbk	20,000,000	--
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	4,000,000	1,000,000
PT Bank OCBC NISP Tbk	3,300,000	3,300,000
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk	350,000	350,000
PT Bank Permata Tbk	59,014	--
<b>Sub Total Deposito Berjangka</b>	<b>252,709,014</b>	<b>95,150,000</b>
<b>Total</b>	<b>328,765,334</b>	<b>353,719,037</b>
Jangka Waktu Deposito Berjangka	1 Bulan	1 Bulan
Tingkat Bunga Kontraktual Deposito Berjangka per Tahun	4.50-6.25%	4.50-6.25%
Jangka Waktu Deposito <i>on Call</i>	2-9 hari	2-9 hari
Tingkat Bunga Kontraktual Deposito <i>on Call</i>	3.70% - 4.75%	3.70% - 4.75%

## 5. Piutang Usaha

a) Jumlah piutang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Berelasi (Lihat Catatan 41)</b>	<b>102,343,171</b>	<b>108,467,321</b>
<b>Pihak Ketiga</b>		
PT Pembangunan Perumahan (Persero), Tbk	21,866,146	15,845,921
PT Putra Graha Wahana	15,450,000	15,450,000
PT Bungasari Flour Mills	14,265,907	21,140,997
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	13,608,880	43,449,773
PT Angkasa Pura Solusi	12,664,872	14,136,004
PT Mandiri Bangun Makmur	11,653,596	--
PT Kadi International	10,840,980	12,685,343
PT Angkasa Pura II (Persero)	9,147,683	7,198,305
PT Anten Asri Perkasa	7,642,530	16,119,836
PT Bintang Timur Persada	6,954,906	--
PT Wijaya Karya (Persero), Tbk	6,689,931	2,673,677
PT Food Station Cipinang	6,321,041	--
PT Satria Piranti Perkasa	6,008,376	--
PT Fimakencana Kerthasri	5,667,014	5,667,014
PT Budi Mulya Djaya Abadi	5,510,327	10,020,366
PT Nusa Jaya Abadi	5,484,016	--

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Ketiga (lanjutan)</b>		
PT Wahana Sentra Sejati	5,434,568	5,580,579
PT Ayu Saptia Perdana	5,250,019	5,001,192
PT Miha Sarana Niaga	5,183,939	5,683,939
PT Monalisa Jaya	4,681,100	5,330,000
PT Dalihan Natolu Group	3,978,530	11,078,530
PT Perwita Konstruksi	3,544,269	11,616,295
PT Multi Karya Cemerlang	2,330,884	24,594,113
Pemerintah Provinsi DKI Jakarta	--	35,630,349
PT Waskita Karya (Persero), Tbk	--	13,465,604
PT Trisakti Manunggal Perkasa Internasional	--	13,287,316
PT Piranti Utomo Makmur	--	11,492,003
Bandarudara Internasional Jawa Barat	--	9,704,239
PT Harapan Prima Sejahtera	--	9,549,232
PPK Bidang Pengelolaan BMN	--	7,955,024
S. Mardagul	--	7,932,920
PT Antilope Madju Puri Indah	--	7,888,534
PT Delta Marga Adyatama	--	6,682,327
PT Bhakti Tama Persada	--	6,670,058
PT Aceh Jaya Mandiri	--	6,171,305
PT Angkasa Pura Support	--	5,816,635
Adhi Karya Rekind KSO	--	5,657,989
PT Bumi Duta Persada	--	5,316,224
PT Agung Podomoro Land	--	5,291,764
PT Angkasapuri Konsursindo	--	5,117,554
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5.000.000)	518,899,669	632,357,594
Sub Total	709,079,183	1,029,258,555
<i>Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha</i>	(59,277,311)	(59,215,698)
Sub Total	649,801,872	970,042,857
<b>Total - Bersih</b>	<b>752,145,043</b>	<b>1,078,510,178</b>

Seluruh piutang usaha Perusahaan yang ada dan akan ada yang diikat dengan fidusia dengan total pengikatan sebesar Rp3.375.500.000 untuk memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional *Switchable* fasilitas *Non Cash Loan* berupa fasilitas bank garansi dan/atau *Letter of Credit* (LC) dan/atau SKBDN dan/atau SBLC dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lihat Catatan 18).

Piutang usaha Entitas anak (JTI dan JTN) dijadikan jaminan untuk memperoleh fasilitas pinjaman bank (lihat Catatan 19).

b) Jumlah piutang usaha berdasarkan jenis usaha adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak-pihak Berelasi</b>		
Jasa Konstruksi	50,322,766	54,096,139
Beton	35,272,847	46,265,634
Aspal	15,493,254	--
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	1,254,304	--
Handling Equipment	--	8,105,548
Sub Total	102,343,171	108,467,321

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Ketiga</b>		
Aspal	283,601,694	574,006,947
Jasa Konstruksi	179,433,408	228,504,512
Beton	122,842,379	156,170,857
Gas	52,180,205	51,943,158
Jasa Perbaikan dan Pemeliharaan	50,298,461	--
Handling Equipment	20,723,036	18,633,081
Sub Total	709,079,183	1,029,258,555
<i>Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha</i>	(59,277,311)	(59,215,698)
Sub Total	649,801,872	970,042,857
<b>Total - Bersih</b>	<b>752,145,043</b>	<b>1,078,510,178</b>

c) Jumlah piutang usaha berdasarkan jenis mata uang adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Rupiah	800,120,505	1,128,354,192
Mata Uang Asing		
USD	11,301,849	9,371,684
T total	811,422,354	1,137,725,876
<i>Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha</i>	(59,277,311)	(59,215,698)
<b>Total - Bersih</b>	<b>752,145,043</b>	<b>1,078,510,178</b>

d) Jumlah piutang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
≤ 1 bulan	188,904,023	742,286,599
> 1 bulan - 3 bulan	206,960,079	197,483,811
> 3 bulan - 6 bulan	235,128,744	75,700,403
> 6 bulan - 1 tahun	69,116,254	52,919,824
> 1 tahun	111,313,254	69,335,239
T total	811,422,354	1,137,725,876
<i>Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha</i>	(59,277,311)	(59,215,698)
<b>Total - Bersih</b>	<b>752,145,043</b>	<b>1,078,510,178</b>

e) Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Saldo Awal	59,215,698	59,020,142
Penyisihan Selama Tahun Berjalan	145,576	16,146,817
Pemulihan Selama Tahun Berjalan	(83,963)	(15,636,333)
Dampak Perubahan Nilai Tukar terhadap Penyisihan Dalam Mata Uang Asing	--	(314,928)
<b>Saldo Akhir</b>	<b>59,277,311</b>	<b>59,215,698</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha kepada pihak ketiga adalah cukup untuk menutup kerugian yang mungkin timbul dari tidak tertagihnya piutang tersebut, sedangkan terhadap piutang kepada pihak berelasi, cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah nihil karena Manajemen berpendapat seluruh piutang tersebut dapat tertagih.

#### 6. Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh Perusahaan dan entitas anak (JTN) sampai dengan tanggal posisi keuangan adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Beban Kontrak Kumulatif	5,432,468,056	5,547,673,403
Laba Yang Diakui	652,663,455	534,597,184
	6,085,131,511	6,082,270,587
Penerbitan Termin Kumulatif	(5,384,994,835)	(5,422,901,809)
<b>Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja</b>	<b>700,136,676</b>	<b>659,368,778</b>

Rincian tagihan bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Pihak Berelasi (Lihat Catatan 41)	53,594,243	45,000,583
<b>Pihak Ketiga</b>		
Proyek Terminal Bandara Sultan Syarif Kasim II	89,904,988	63,724,833
Proyek AIS Kertajati	41,417,344	40,950,380
Proyek Pembangunan Rusun Penggilingan-Pulo Gebang Tower 4,5,6	29,879,341	52,551,033
Proyek Lajur Ke 4 Tol Tangerang Barat - Cikupa Paket 3	25,694,358	25,694,358
Proyek IPMS - Soeta	24,385,030	22,013,838
Proyek Baggage Handling System Kulonprogo	24,123,393	40,267,638
Proyek FO Tanjung Barat	22,447,303	15,763,574
Proyek Supermall Pakuwon Indah	17,083,441	18,702,915
Proyek East Cost Centre 2 Ff Surabaya	16,889,209	19,353,615
Proyek Electrical Ecc 2 -Surabaya	15,097,632	--
Proyek Lajur Ke 4 Tol Tangerang Barat - Cikupa	14,131,540	14,131,540
Proyek Lanjutan Pembangunan RSUD Muara Teweh	13,407,503	--
Proyek DPR RI - Delegate	13,000,000	--
Proyek CWS 3-Fire Fighting	12,496,431	6,681,349
Proyek Elband Minangkabau-Padang	12,281,386	11,355,586
Proyek AFL Palembang - Angkasa Pura II	11,805,741	11,313,533
Proyek Rehab Total Gedung Sekolah Paket 4	11,124,491	11,124,491
Proyek GI Tersebar Dikarawang	10,317,699	14,574,030
Proyek BRI Tier 3 GTI dan Tabanan	10,214,480	9,179,614
Proyek Gedung Kantor Bupati Pesisir Barat	10,036,257	--
Proyek Pedestrian Sudirman Thamrin	9,594,367	10,367,633
Proyek Jasa Konstruksi Design and Build Street Track Jakarta Eprix	8,962,537	--
Proyek CCTV3 Soeta	8,695,813	8,613,030
Proyek Revitalisasi Jalan dan Drainase Pasar Induk Cipinang	8,227,418	--
Proyek SOM BHS-HBS T3	8,045,082	8,744,807

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Ketiga (lanjutan)</b>		
Proyek Lajur Ke 3 Ruas Balaraja Barat Cikande	7,271,209	7,271,209
Proyek IFC 2	7,263,879	7,263,879
Proyek Perluasan Terminal Bandara Sultan Thaha Jambi	6,645,565	6,645,565
Proyek Tol Manado Bitung	6,014,829	6,014,829
Proyek Revit T2- Data WIFI, IP	5,549,941	8,846,723
Proyek Ruas Jl. Sudirman	5,502,851	9,989,180
Proyek Harco Glodok	5,237,006	5,211,442
Proyek Kota Kasablanka 3	--	6,736,841
Proyek Smartfren Telecom	--	6,383,417
Proyek Bank Indonesia	--	5,214,407
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5.000.000)	133,794,369	139,682,906
Sub Total	<u>646,542,433</u>	<u>614,368,195</u>
<b>Total</b>	<u><u>700,136,676</u></u>	<u><u>659,368,778</u></u>

*Cessie* atas tagihan bruto pemberi kerja dan/atau kontrak yang diperoleh Perusahaan dijamin untuk memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional *Switchable Non Cash Loan* berupa fasilitas bank garansi dan/atau *Letter of Credit* dan/atau SKBDN dan/atau SBLC dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lihat Catatan 18).

#### 7. Aset Keuangan Lancar Lainnya

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Berelasi (Lihat Catatan 41)</b>	<u>79,141,804</u>	<u>80,508,512</u>
<b>Pihak Ketiga</b>		
Pinjaman yang Diberikan dan Piutang		
Piutang Karyawan	2,600,878	2,478,185
Akrua Bunga Obligasi dan Deposito	10,301	326
Klaim Asuransi	--	5,317,715
Lain-lain	5,580,455	1,582,993
Sub Total	<u>8,191,634</u>	<u>9,379,219</u>
<b>Total</b>	<u><u>87,333,438</u></u>	<u><u>89,887,731</u></u>

Piutang karyawan merupakan piutang Grup atas pinjaman kepada karyawan, yang diberikan setelah karyawan yang bersangkutan bekerja lebih dari 5 (lima) tahun. Atas pinjaman tersebut, karyawan dibebankan bunga sebesar 4% per tahun. Sementara pinjaman kepada karyawan entitas anak diberikan kepada karyawan tetap dan tidak dikenakan bunga.

Klaim asuransi merupakan klaim asuransi atas proyek dikarenakan kerusakan konstruksi proyek yg disebabkan oleh suatu kejadian diluar kesalahan konstruksi, seperti banjir, longsor.

Manajemen tidak membentuk cadangan kerugian penurunan aset keuangan lancar lainnya pada tanggal 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 karena tidak terdapat indikasi penurunan nilai dan seluruh aset keuangan lancar lainnya dapat tertagih.



PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

8. Persediaan

a) Jumlah persediaan berdasarkan jenis adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Barang Dagangan		
Aspal	265,154,444	60,013,173
Forklift	15,445,114	21,385,443
Gas dan Peralatan Elpiji	5,303,384	5,870,608
Suku Cadang	8,168,598	7,678,497
Pelumas	1,259,673	1,259,673
Barang Produksi dan Proyek		
Barang Jadi	156,447,460	112,285,571
Bahan Baku	36,161,577	18,104,500
Bahan Bangunan	19,380,232	12,555,767
Persediaan dalam Proses	21,129	38,269
Bahan Pembantu	--	9,879,991
Bahan Pengepak	--	240,216
Lain-lain		
Bahan Bakar	76,866	1,623,368
Lain-lain	604,380	1,808,324
Sub Total	508,022,857	252,743,400
<i>Dikurangi: Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan</i>	(12,457,783)	(12,457,783)
Total	495,565,074	240,285,617

b) Mutasi penyisihan atas penurunan nilai persediaan adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Saldo Awal	12,457,783	4,320,656
Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan	--	8,137,127
Saldo Akhir	12,457,783	12,457,783

Persediaan entitas anak (JTI dan JTN) dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperoleh entitas anak (lihat Catatan 18). Persediaan Perusahaan diasuransikan melalui *Construction All Risk* (CAR), sementara persediaan pada entitas anak diasuransikan dengan rincian sebagai berikut:

	Nilai Pertanggungan			
	2020 Rp		2019 Rp	
PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak				
PT Chubb General Insurance Indonesia	IDR	289,754,259	IDR	289,754,259
Entitas Anak PT Jaya Beton Indonesia				
PT Asuransi Mitra Pelindung Mustika	USD	326,087	USD	326,087
PT Asuransi FPG Indonesia	USD	3,240,000	USD	3,240,000
PT Jaya Teknik Indonesia				
PT Asuransi Umum Mega	IDR	11,500,000	IDR	11,500,000

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutupi risiko yang mungkin timbul atas aset yang dipertanggungkan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**9. Uang Muka Pada Ventura Bersama**

Uang muka pada ventura bersama merupakan biaya ventura bersama yang dibayarkan oleh Perusahaan di awal pendirian yang belum ditagihkan ke ventura bersama.

Nama Anggota	Proyek	2020 Rp	2019 Rp
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1A	733,633	601,492
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	309,574	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Bendungan Way Apu	271,248	250
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1B	226,292	226,292
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Irigasi D.I Baliase Kiri	86,281	86,131
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	67,160	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istika Makmur	Jl Tomata Beteleme	39,828	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya - Adhi Karya	JUFMP-4 Sentiong - Sunter	29,567	29,567
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terowongan Kroya Kutuarjo	10,146	10,146
Jaya Teknik Indonesia - Saasten	Implementasi CRM Angkasa Pura	3,552	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	307	307
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	Jalan Pendekat Jembatan Mahakam	250	250
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta	Rusun Penjarangan	--	270,728
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutera	--	39,828
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jalur Ganda Kereta Api	--	5,854
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	--	1,140
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	--	278
<b>Total</b>		<b>1,777,838</b>	<b>1,272,263</b>

**10. Uang Muka**

	2020 Rp	2019 Rp
Uang Muka Pembelian	129,793,410	57,358,541
Transaksi Dalam Penyelesaian	16,904,554	20,969,512
Uang Muka Sub Kontraktor	5,733,935	6,746,163
Uang Muka Investasi	5,638,726	--
Instalasi LPG	343,854	142,968
Uang Muka Pembelian Aset	--	106,000
Lain-lain (dibawah Rp100.000)	448,085	1,807,312
<b>Total</b>	<b>158,862,564</b>	<b>87,130,496</b>

Uang muka pembelian merupakan uang muka atas pembelian dan pengadaan bahan baku dari pihak ketiga yang belum diterima oleh Grup.

Transaksi dalam penyelesaian merupakan uang muka yang dibayarkan Grup untuk menunjang kegiatan operasional di kantor pusat dan proyek konstruksi.

Uang muka subkontraktor merupakan uang muka yang dibayarkan Perusahaan kepada subkontraktor untuk pelaksanaan suatu proyek yang akan dikompensasikan dengan pembayaran termin kepada subkontraktor.

Uang muka pembelian aset merupakan uang muka atas pembelian aset tetap dari pihak ketiga yang belum diterima oleh Grup.

**11. Biaya Dibayar Dimuka**

Biaya dibayar di muka Grup per 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 masing-masing sebesar Rp39.675.887 dan Rp22.152.642 merupakan pembayaran Grup atas sewa dan premi asuransi.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**12. Investasi dan Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama**

2020					
Nama Anggota	Proyek	Saldo awal 1-Jan-20	Pengakuan Laba (Rugi)	Setoran (Penarikan)/Koreksi	Saldo Akhir 31-Mar-20
<b>Investasi Pada Ventura Bersama</b>					
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1A	356,899,096	1,418,400	66,809,400	425,126,896
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp. - Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	74,738,811	--	(7,517,685)	67,221,126
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	29,372,209	(281,256)	--	29,090,953
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	24,714,543	--	--	24,714,543
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	117,147,625	--	(97,000,000)	20,147,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung - Pembangunan Perumahan	Jakarta International Stadion	13,407,334	3,327,327	--	16,734,661
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	19,198,059	--	(2,910,102)	16,287,957
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	13,749,064	--	--	13,749,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Presensi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	13,020,689	--	--	13,020,689
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	12,650,064	274	--	12,650,338
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Bendungan Way Apu	10,475,860	1,038,679	--	11,514,539
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	10,684,709	--	190,000	10,874,709
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Enam Ruas Tol Dalam Kota Paket 1B	7,166,039	3,594	3,000,000	10,169,633
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Irigasi Lhok Guci	7,827,967	757,028	--	8,584,995
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D I Baliase Kiri	7,862,184	720,390	--	8,582,574
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	7,299,858	492,462	(337,724)	7,454,596
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	4,022,380	2,502,500	857,046	7,381,926
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	6,871,101	--	--	6,871,101
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl.Tol Semarang - Solo	6,187,944	--	--	6,187,944
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	BKT Semarang	8,517,404	--	(2,500,000)	6,017,404
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terowongan Kroya - Kutuajo	5,576,235	3,497	--	5,579,732
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrek	5,416,775	--	--	5,416,775
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfiri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati	4,416,844	--	--	4,416,844
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	3,336,251	--	--	3,336,251
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	3,195,325	(38)	--	3,195,287
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Pemb. Lapangan Hoki GBK	2,652,715	--	--	2,652,715
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	2,500,896	--	--	2,500,896
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Gd. Parkir GBK	2,479,386	--	--	2,479,386
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	2,071,322	--	--	2,071,322
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Adhi Karya	Bendungan Manikin	3,090,819	369,055	(1,563,400)	1,896,474
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	3,010,212	--	(1,200,000)	1,810,212
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	1,689,191	--	--	1,689,191
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat Jembatan Mahakam	1,379,202	(31)	--	1,379,171
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	1,231,537	--	--	1,231,537
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Irigasi Batang Asai	910,684	201,394	--	1,112,078
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	1,040,555	--	--	1,040,555
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat 2	902,964	--	--	902,964
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	894,779	--	--	894,779
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan 2	858,625	--	--	858,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur 2	849,026	--	--	849,026
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	846,060	961	--	847,021
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jalur Ganda KA	688,865	26,411	--	715,276
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat 2	655,317	--	--	655,317
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara 2	654,900	--	--	654,900
PT Air Minum Indonesia		510,000	--	120,000	630,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu	245,598	--	--	245,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	JL Sumbawa PAL IV Km.70	220,484	--	--	220,484
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	Jedi Paket 2A Cengkareng	197,943	--	--	197,943
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	185,813	--	--	185,813
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Istaka Karya	Bandara Sepinggan	128,379	--	--	128,379
Jaya Saasten	Implementasi Customers Relations Management	77,992	--	--	77,992
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	JUFMP4 - Sentiong - Sunter	45,924	--	--	45,924
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvama Sutera	9,952	--	--	9,952
<b>Sub Total</b>		<b>803,783,510</b>	<b>10,580,647</b>	<b>(42,052,465)</b>	<b>772,311,692</b>
<b>Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama</b>					
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	(10,764)	--	--	(10,764)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	(13,500)	--	--	(13,500)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	(138,755)	777	--	(137,978)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	(1,356,304)	--	--	(1,356,304)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	(1,647,108)	--	--	(1,647,108)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	(1,877,509)	--	--	(1,877,509)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	(3,144,956)	--	--	(3,144,956)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	1,556,888	457,829	(5,815,009)	(3,800,292)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab & Rekon Sabo Dam Merapi	(3,205,006)	--	(1,400,000)	(4,605,006)
<b>Sub Total</b>		<b>(9,837,014)</b>	<b>458,606</b>	<b>(7,215,009)</b>	<b>(16,593,417)</b>
		<b>793,946,496</b>	<b>11,039,253</b>	<b>(49,267,474)</b>	<b>755,718,275</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

		2019			
Nama Anggota	Proyek	Saldo awal 1-Jan-19	Pengakuan Laba (Rugi)	Setoran (Penarikan)/Koreksi	Saldo Akhir 31-Dec-19
<b>Investasi Pada Ventura Bersama</b>					
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Tahap 1A	251,050,977	42,285,332	63,562,787	356,899,096
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	MRT CP 103	139,399,126	(25,251,501)	3,000,000	117,147,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp. - Obayashi Corp. - Wijaya Karya	MRT CP 104 & 105	69,259,534	54,337,075	(48,857,798)	74,738,811
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel & Resident Pondok Indah	21,015,773	8,356,436	--	29,372,209
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	30,909,880	5,704,663	(11,900,000)	24,714,543
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	23,898,059	--	(4,700,000)	19,198,059
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Jaringan Air Soeta	13,991,106	49,140	(1,390,182)	12,650,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corporation	Akses Tanjung Priok	13,749,064	--	--	13,749,064
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung - Pembangunan Perumahan	Jakarta International Stadion	--	13,407,334	--	13,407,334
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Presenasi dan Pelebaran Jln. Sibolga - Tarutung	2,872,220	(771,531)	10,920,000	13,020,689
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Pemb. Underpass Matraman Salemba	11,587,709	--	(903,000)	10,684,709
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Bendungan Way Apu	1,816,283	9,859,577	(1,200,000)	10,475,860
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	BKT Semarang	6,543,663	1,973,741	--	8,517,404
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Pemb. Jaringan Irigasi D I Baliase Kiri	9,881,050	(2,018,866)	--	7,862,184
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Utama Karya	Irigasi Lhok Guci	2,428,615	3,231,170	2,168,182	7,827,967
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Floodway Cisangkuy	4,839,524	3,107,664	(647,330)	7,299,858
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	6 Ruas Tol Dalam Kota Paket 1B	3,000	663,039	6,500,000	7,166,039
Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	8,591,318	29,783	(1,750,000)	6,871,101
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Jl.Tol Semarang - Solo	9,300,711	--	(3,112,767)	6,187,944
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terowongan Kroya - Kuntarjo	1,878,361	3,697,874	--	5,576,235
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Rumah Susun Nagrek	10,816,775	--	(5,400,000)	5,416,775
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putalora	Pengendali Banjir Tukad Mati	3,840,531	576,313	--	4,416,844
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareng	8,053,311	1,501,780	(5,532,711)	4,022,380
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. DPU Banten	3,830,568	(494,317)	--	3,336,251
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Gd. Kantor Bandung Barat	3,243,954	(48,629)	--	3,195,325
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Adhi Karya	Bendungan Manikin	--	1,527,419	1,563,400	3,090,819
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Pelebaran Jalan Tomata	4,884,903	--	(1,874,691)	3,010,212
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya (Persero) Wilayah III	Pemb. Lapangan Hoki GBK	7,400,303	(2,147,588)	(2,600,000)	2,652,715
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Rumah Susun Rorotan	4,547,082	--	(2,046,186)	2,500,896
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gd. Parkir GBK	3,015,226	(535,840)	--	2,479,386
Jaya Teknik Indonesia - Kass Indonesia	Pekerjaan IBC Bintaro Exchange Mall	1,953,126	118,196	--	2,071,322
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat	1,689,191	--	--	1,689,191
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Bendungan Cipanas Paket 1	1,467,171	5,505,853	(5,416,136)	1,556,888
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 5	1,231,537	--	--	1,231,537
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Tehnical	Jl. Pendekat, Jembatan Mahakam	14,846,038	(223,836)	(13,243,000)	1,379,202
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Gedung Sekolah Paket 2	1,104,539	(63,984)	--	1,040,555
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Irigasi Batang Asai	--	910,684	--	910,684
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Barat 2	902,964	--	--	902,964
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara	894,779	--	--	894,779
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan 2	858,625	--	--	858,625
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur 2	849,026	--	--	849,026
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Universitas Tanjung Pura	--	11,499	834,561	846,060
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jalur Ganda KA	805,977	1,682,888	(1,800,000)	688,865
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat 2	655,317	--	--	655,317
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Utara 2	654,900	--	--	654,900
PT Air Minum Indonesia		510,000	--	--	510,000
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Kepulauan Seribu	245,598	--	--	245,598
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	JL Sumbawa PAL IV Km.70	940,380	--	(719,896)	220,484
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	Jedi Paket 2A Cengkareng	4,778,825	--	(4,580,882)	197,943
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Rusun Kemayoran (Wisma Atlet)	4,829,234	(750,355)	(3,893,066)	185,813
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Istaka Karya	Bandara Sepinggan	245,064	27,783	(144,468)	128,379
Jaya Saasten	Implementasi Customers Relations Management	472,842	--	(394,850)	77,992
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Utama Karya	JUFMP4 - Senjiong - Sunter	(3,933,048)	70,562	3,908,410	45,924
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl. Rigid Suvarna Sutura	9,952	--	--	9,952
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali Jakarta 2	8,921,656	(3,181,179)	(5,740,477)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Total Bangun Persada	Gedung Unisi, Tembilahan Riau	548,362	--	(548,362)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Jl Semarang - Demak	236,776	--	(236,776)	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Apartemen Pondok Indah	12,670	--	(12,670)	--
<b>Sub Total</b>		<b>718,380,127</b>	<b>123,148,179</b>	<b>(36,187,908)</b>	<b>805,340,398</b>
<b>Tanggungans Rugi Pada Ventura Bersama</b>					
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Jl Pangkalan Lada	(238,813)	--	238,813	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Gragasi Bani Sakti	Jl Sekayu Mangun Jaya Sumsel	(742,004)	--	742,004	--
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya Gedung	Pasar Senen Blok 3	1,625,041	3,305	(1,639,110)	(10,764)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Normalisasi Kali Ciliwung	(13,500)	--	--	(13,500)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	3,816,324	(91,928)	(3,863,151)	(138,755)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Terminal Bus Pulo Gebang	(232,765)	(1,123,539)	--	(1,356,304)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Timur	(1,647,108)	--	--	(1,647,108)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Selatan	(1,877,509)	--	--	(1,877,509)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	RPTRA Jakarta Pusat	(3,144,956)	--	--	(3,144,956)
Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	1,944,994	--	(5,150,000)	(3,205,006)
<b>Sub Total</b>		<b>(510,296)</b>	<b>(1,212,162)</b>	<b>(9,671,444)</b>	<b>(11,393,902)</b>
		<b>717,869,831</b>	<b>121,936,017</b>	<b>(45,859,352)</b>	<b>793,946,496</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**13. Investasi Pada Entitas Asosiasi**

	2020					
	Kepemilikan	1-Jan	Penambahan/ (Pengurangan)	Bagian Laba (Rugi) Bersih	Pendapatan Komprehensif Lain	31-Mar
	%	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Entitas Asosiasi						
PT Jaya Machone	50.00	1,139,465	437,300	(216,099)	--	1,360,666
PT Jaya Sarana Pratama	40.00	40,290,180	--	751,723	--	41,041,903
PT Jaya Ancol Pratama Tol	40.00	8,481,803	--	(21,535)	--	8,460,268
PT Sarana Tirta Utama	35.00	12,572,165	--	--	--	12,572,165
PT VSL Indonesia	30.00	5,638,855	--	(1,573,846)	--	4,065,009
PT Jaya Mitra Sarana	25.00	7,330,450	--	261,912	--	7,592,362
PT Jakarta Tollroad Development	20.51	540,073,981	--	809,875	--	540,883,856
<b>Total</b>		<b>615,526,899</b>	<b>437,300</b>	<b>12,030</b>	<b>--</b>	<b>615,976,229</b>
	2019					
Kepemilikan	1-Jan	Penambahan/ (Pengurangan)	Bagian Laba (Rugi) Bersih	Pendapatan Komprehensif Lain	31-Dec	
%	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Entitas Asosiasi						
PT Jaya Machone	50.00	--	2,623,800	--	(1,484,335)	1,139,465
PT Jaya Sarana Pratama	40.00	37,482,055	--	--	2,808,125	40,290,180
PT Jaya Ancol Pratama Tol	40.00	119,185,622	(113,634,437)	(11,842)	2,942,460	8,481,803
PT Sarana Tirta Utama	35.00	12,847,902	--	--	(275,737)	12,572,165
PT VSL Indonesia	30.00	9,944,060	--	(105,598)	(4,199,607)	5,638,855
PT Jaya Mitra Sarana	25.00	7,251,960	(788,750)	--	867,240	7,330,450
PT Jakarta Tollroad Development	20.51	470,188,312	66,626,564	--	3,259,105	540,073,981
<b>Total</b>		<b>656,899,911</b>	<b>(45,172,823)</b>	<b>(117,440)</b>	<b>3,917,251</b>	<b>615,526,899</b>

Penjelasan atas transaksi Investasi pada Entitas Asosiasi pada tahun 2020 dan 2019 adalah sebagai berikut:

PT Jaya Machone Indonesia

Berdasarkan Akta Notaris No. 23 tanggal 15 Agustus 2018, JMI telah menerbitkan saham sebesar 800.000 lembar saham. JTP mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 400.000 lembar saham atau sebesar Rp5.247.600, yang telah disetorkan pada tahun 2018.

Tanggal 31 Maret 2020, JTP memiliki penyertaan saham sebanyak 400.000 dengan persentase kepemilikan sebesar 50% pada JMI.

PT Jaya Sarana Pratama (JSP)

Berdasarkan Akta Notaris No. 28 tanggal 14 Desember 2017, JSP telah menerbitkan saham baru sebesar 4.270 lembar saham. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 1.078 lembar saham atau sebesar Rp1.708.000, yang telah disetorkan pada tahun 2017.

Tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 122.270 dengan persentase kepemilikan sebesar 40% pada JSP.

PT Jaya Ancol Pratama Tol (JAPT)

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham JAPT No. 29 Tanggal 15 Mei 2019, dari Notaris Aulia Taufani, S.H. disetujui penurunan modal dasar JAPT dari Rp429.250.000 menjadi Rp50.000, yang terdiri dari 50 saham dengan nilai nominal Rp 1.000 dan modal yang disetor JAPT yang semula sebesar Rp235.625.000 menjadi Rp15.000 yang terdiri dari 15 saham. Atas penurunan modal ini, JKPT menerima pengembalian modal sebesar Rp94.244.000.

Berdasarkan Akta No. 9 tanggal 2 April 2019 oleh Notaris Aulia Taufani, S.H., mengenai pernyataan keputusan pemegang saham JAPT menyetujui pembagian dividen untuk tahun buku 2018. JKPT mendapatkan dividen sebesar Rp19.390.437 yang telah di bayarkan pada tanggal 10 April 2019.

Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 6 saham dengan nilai Rp1.000 dengan persentase kepemilikan sebesar 40%.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT VSL Indonesia

Berdasarkan Akta Notaris No. 31 tanggal 21 Februari 2018, VSL telah menerbitkan saham baru sebesar 60.070 lembar saham. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 20.421 lembar saham atau sebesar Rp15.012.394, yang telah disetorkan pada tahun 2017.

Pada tanggal 31 Maret 2020, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 20.421 dengan persentase kepemilikan sebesar 30% pada VSL.

PT Jaya Mitra Sarana (JMS)

Berdasarkan Akta No. 14 tanggal 21 Juni 2019 oleh Notaris Aloysius M. Jasin, S.H., mengenai pernyataan keputusan rapat pemegang saham PT Jaya Mitra Sarana menyetujui pembagian dividen untuk tahun buku 2018 untuk PT Jaya Teknik Indonesia sebesar Rp788.750 yang telah dibayarkan pada tanggal 27 Mei 2019.

PT Jakarta TollRoad Development (JTD)

Berdasarkan akta notaris No. 2 oleh Retno Rini P.Dewanto, S.H., pada tanggal 5 September 2019, yang telah memperoleh pengesahan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0335369 tanggal 23 September 2019, JTD telah menerbitkan saham baru dengan total 49.523 saham seri B. Perusahaan mengambil bagian atas penerbitan saham baru tersebut dengan total 10.153 lembar saham atau sebesar Rp66.626.564..

Tanggal 31 Maret 2020, Perusahaan memiliki penyertaan saham sebanyak 75.799 saham dengan persentase kepemilikan sebesar 20,5% pada JTD.

Nilai aset, liabilitas, pendapatan dan laba/rugi entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

	2020				Penghasilan Komprehensif Lainnya
	Aset	Liabilitas	Pendapatan	Laba (Rugi)	
Entitas Asosiasi					
PT Jaya Machone	7,218,316	967,358	208,700	(638,610)	--
PT Jaya Sarana Pratama	103,004,338	--	--	1,879,307	--
PT Jaya Ancol Pratama Tol	21,340,219	189,550	--	(53,839)	--
PT Sarana Tirta Utama	40,817,503	4,822,531	--	--	--
PT VSL Indonesia	122,608,303	103,851,440	22,166,193	(5,246,153)	--
PT Jaya Mitra Sarana	31,805,173	1,437,147	4,889,341	1,047,648	--
PT Jakarta Tollroad Development	4,214,475,210	1,553,476,818	243,515,880	3,950,610	--
	2019				Penghasilan Komprehensif Lainnya
	Aset	Liabilitas	Pendapatan	Laba (Rugi)	
Entitas Asosiasi					
PT Jaya Machone	8,493,888	967,358	1,362,365	(2,047,970)	--
PT Jaya Sarana Pratama	101,138,087	19,456	--	7,020,312	--
PT Jaya Ancol Pratama Tol	21,360,434	223,618	--	7,356,151	(29,605)
PT Sarana Tirta Utama	40,817,503	4,822,531	7,856,463	(787,819)	--
PT VSL Indonesia	122,608,303	103,851,440	132,435,033	(13,998,690)	(351,994)
PT Jaya Mitra Sarana	30,793,356	1,472,978	19,888,747	3,468,963	--
PT Jakarta Tollroad Development	4,010,694,336	1,381,851,074	1,333,271,130	15,898,073	--

Tidak terdapat harga kuotasi dipasar aktif atas nilai wajar investasi pada entitas asosiasi.



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2019					Saldo 31-Dec Rp
	Saldo 1-Jan Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Reklasifikasi Rp	Penjabaran Laporan Keuangan Rp	
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						
<b>Pemilikan Langsung</b>						
Bangunan Gedung	53,721,838	15,390,735	--	--	--	69,112,573
Mesin dan Peralatan	412,992,347	91,483,845	26,167,971	156,045	--	478,464,266
Perabotan Kantor	17,941,722	730,588	--	(3,960)	--	18,668,350
Kendaraan	244,219,588	45,392,472	34,492,230	(152,085)	--	254,967,745
Kapal	43,190,582	10,244,674	--	--	(1,896,302)	51,538,954
Terminal Aspal Curah	74,072,549	9,033,703	--	--	--	83,106,252
<b>Total Akumulasi Penyusutan</b>	<b>846,138,626</b>	<b>172,276,017</b>	<b>60,660,201</b>	<b>--</b>	<b>(1,896,302)</b>	<b>955,858,140</b>
<b>Nilai Buku</b>	<b>747,019,235</b>					<b>668,140,593</b>

Aset tetap dalam penyelesaian pada tahun 2020 terdiri atas bangunan dan prasarana telah mencapai penyelesaian pembangunan sebesar 89.6% dan target penyelesaian pada tahun ini

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Beban Pokok Pendapatan	26,764,773	25,844,761
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 35)	9,685,127	9,598,513
<b>Total</b>	<b>36,449,900</b>	<b>35,443,274</b>

Aset Tetap Perusahaan dan entitas anak (JTI dan entitas anak), berupa Tanah dan bangunan dijadikan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperoleh entitas anak (Catatan 18).

Pada Maret 2020, Perusahaan menjual beberapa aset tetap dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Aset Tetap	2020		
	Nilai Tercatat Rp	Harga Penjualan Rp	Laba Penjualan Rp
Mesin dan Peralatan	--	327,273	327,273
Kendaraan	--	111,818	111,818
<b>Total (lihat Catatan 38)</b>			<b>439,091</b>

Aset tetap pada Grup diasuransikan terhadap risiko kebakaran, gempa bumi, gunung meletus, tsunami, pencurian, huru-hara dan risiko lainnya dengan rincian sebagai berikut:

	Nilai Pertanggungan			
		2020 Rp		2019 Rp
<b>PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk</b>				
PT Asuransi Astra Buana	IDR	165,900,700	IDR	165,900,700
PT Asuransi Umum Mega	IDR	37,009,169	IDR	37,009,169
PT Asuransi Raksa Pratikara	IDR	1,169,927	IDR	1,169,927
<b>PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak</b>				
PT Chubb General Insurance (d/h PT Ace Jaya Proteksi)	IDR	27,935,413	IDR	335,306,101
PT Avrist General Insurance	IDR	117,374,632	IDR	13,967,706
<b>PT Jaya Beton Indonesia dan Entitas Anak</b>				
PT Asuransi Mitra Pelindung Mustika	USD	2,986,400	USD	2,986,400
PT Asuransi FPG Indonesia	IDR	277,552,250	IDR	276,090,802



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Nilai Pertanggungan			
	2020		2019	
	Rp		Rp	
PT Jaya Teknik Indonesia				
PT Asuransi Umum Mega	IDR	16,500,000	IDR	16,500,000
PT Asuransi FPG Indonesia	IDR	301,400		--
PT Asuransi Allianz Utama Indonesia		--		301,400
PT Jaya Daido Concrete				
PT MAA (MIR)	IDR	26,703,493		--
PT Asuransi FPG Indonesia		--	IDR	23,882,560

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungan.

Berdasarkan penelaahan Manajemen, tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset tetap, sehingga Manajemen tidak melakukan penyisihan penurunan nilai aset tetap pada 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019.

#### 16. *Goodwill*

Perusahaan mengakui *goodwill* yang timbul sehubungan dengan perolehan kepemilikan pada perusahaan- entitas anak dengan rincian sebagai berikut:

	Harga Perolehan	Nilai Buku	Goodwill Juli 2007	Akumulasi Amortisasi	Goodwill per 31 Mar 2020 dan 31 Des 2019
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
PT Jaya Trade Indonesia	865,385	623,117	242,268	26,397	215,871
PT Jaya Beton Indonesia	3,608,485	1,337,535	2,270,950	435,281	1,835,669
PT Jaya Daido Concrete	22,126,600	1,919,028	20,207,572	3,957,494	16,250,078
PT Jaya Teknik Indonesia	26,866,412	18,620,224	8,246,189	1,412,125	6,834,064
<b>Total</b>	<b>53,466,882</b>	<b>22,499,904</b>	<b>30,966,979</b>	<b>5,831,297</b>	<b>25,135,682</b>

Berdasarkan penelaahan Manajemen, tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai *goodwill*, sehingga Manajemen tidak melakukan penyisihan penurunan nilai *goodwill* pada 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019.

#### 17. Aset Lain-lain

	2020	2019
	Rp	Rp
<b>Aset Keuangan</b>		
Rekening Koran <i>Autocollection</i> Pertamina	26,912,354	742,295
Deposit PT Sumber Daya Kelola	1,000,000	1,000,000
Deposito yang Dijaminkan	180,000	198,000
Bank Garansi	--	274,157
<b>Aset Non - Keuangan</b>		
Sertifikat Keanggotaan	595,000	595,000
Beban Legal Hak atas Tanah - Bersih	466,292	902,192
Deposit Materai	600	3,759
Lain-lain	638,166	462,881
<b>Total</b>	<b>29,792,412</b>	<b>4,178,284</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Rekening koran *Autocollection* Pertamina merupakan rekening tabungan khusus yang dibuat untuk transaksi pengadaan aspal dari Pertamina yang dilakukan oleh JTI dan beberapa entitas anaknya.

Deposit kepada PT Sumber Daya Kelola merupakan Deposit Pembelian Persediaan LPG yang dilakukan oleh entitas Anak JTI.

Deposito berjangka yang dijaminan merupakan deposito berjangka milik entitas anak (JTI dan JTN). Deposito yang dijaminan milik JTI adalah jaminan atas pinjaman pembukaan bank garansi di PT Bank Central Asia Tbk dan PT Bank Mandiri (Persero).Tbk.

Deposito yang dijaminan milik JTN adalah jaminan atas penerbitan bank garansi untuk pelaksanaan proyek konstruksi tertentu dengan jangka waktu selama 1 (satu) bulan dan diperpanjang secara otomatis.

**18. Utang Bank**

	2020 Rp	2019 Rp
Utang Bank		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	590,248,926	543,504,576
PT Bank DKI	192,800,000	136,800,000
PT Bank Central Asia Tbk	73,256,620	98,575,829
Total	<u>856,305,546</u>	<u>778,880,405</u>

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

- 1) Berdasarkan Addendum XV tanggal 18 Oktober 2019 atas Perjanjian Kredit Modal Kerja I No. KP-CRO/054/PK-KMK/2008, Addendum VI tanggal 18 Oktober 2019 atas Perjanjian Kredit Modal Kerja II No. CRO.KP/014/KMK/2016, Addendum III tanggal 18 Oktober 2019 atas Perjanjian Kredit Modal Kerja III No. CRO.KP/395/KMK/2008 dan Addendum XXII tanggal 18 Oktober 2019 atas Perjanjian Pemberian Fasilitas Non Cash Loan No. KP-COD/028/PNCL/2006, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Fasilitas : KMK Transactional *Sublimit Supplier Financing*  
 Plafon : Rp 300,000,000  
 Sifat : *Revolving*  
 Jangka Waktu : 18 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020  
 Bunga : 9.50% p.a (*floating rate*)  
 Tujuan : Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional perusahaan dan Pembiayaan SF Supplier/Sub Kontraktor atas dasar akseptasi Invoice.

Jenis Fasilitas : Kredit Modal Kerja  
 Plafon : Rp 200,000,000  
 Sifat : *Revolving-Non Rekening Koran*  
 Jangka Waktu : 18 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020  
 Bunga : 9.50% p.a (*floating rate*)  
 Tujuan : Tambahan modal kerja untuk mendukung pelaksanaan proyek serta operasional Debitur

Jenis Fasilitas : KMK Transaksional III *Switchable Supplier Financing*  
 Plafon : Rp 600,000,000  
 Sifat : *Revolving*  
 Jangka Waktu : 18 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020  
 Bunga : 9.50% p.a (*floating rate*)

Jenis Fasilitas : *Non Cash Loan*  
 Plafon : Rp 1,600,000,000  
 Sifat : *Revolving*  
 Jangka Waktu : 18 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Tujuan : Jaminan Penawaran, Jaminan Pelaksanaan, Jaminan Uang Muka, Jaminan Pemeliharaan, Jaminan Pembayaran, *Counter Guarantee* dan Jaminan Sanggah dan *Standby Letter of Credit (Standby LC)*, SKBDN sight/Usance/UPAS

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa:

- Jaminan aset tetap berupa 2 sertifikat HGB No. 993/Bintaro dan No. 137/Jatinegara dengan nilai pengikatan sebesar Rp205.651.000; dan
- Jaminan Non-Aset Tetap berupa objek yang dibiayai atau seluruh tagihan yang timbul atas objek yang dibiayai tersebut, dalam hal ini berupa seluruh Piutang Dagang yang ada dan akan ada yang telah diikat secara Fidusia dengan total nilai pengikatan sebesar Rp3.375.500.000; dan
- *Cessie* atas tagihan bruto pemberi kerja dan/atau kontrak yang diperoleh Perusahaan.
- Jaminan Aset Tetap dan Non-Aset Tetap untuk Fasilitas KMK tersebut di atas merupakan joint collateral dan cross default dengan jaminan Fasilitas Non Cash Loan, Fasilitas KMK Revolving Non Rekening Koran, dan Fasilitas KMK Transaksional III Sublimit Supplier Financing.

Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current ratio* minimal 120%, DSCR minimal 150%, DER maksimal 250% dan Debt to Ebitda maksimal 500% khusus laporan keuangan Perusahaan (entitas induk) periode Desember.

- 2) Berdasarkan perjanjian kredit No.CBC.JTH.1/ SPPK/0064/2010 tanggal 28 November 2010 oleh Aliya Sriwendayani Azhar, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta atas Surat Penawaran Pemberian Kredit (SPPK) dan Perpanjangan Fasilitas Kredit No.CBG.C4/SPPK.045/2019 tanggal 1 Oktober 2019, JTI, entitas Anak, mendapatkan fasilitas pinjaman kredit dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Fasilitas : Kredit Modal Kerja Revolving  
Plafon : Rp 45,000,000  
Sifat : *Revolving Plafond*  
Jatuh Waktu : 9 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020  
Bunga : 9.50% p.a (*floating rate*)

Jenis Fasilitas : Kredit Modal Kerja Pinjaman Tetap  
Plafon : Rp 130,000,000  
Sifat : *Revolving Plafond*  
Jatuh Waktu : 9 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020  
Bunga : 9.50% p.a (*floating rate*)

Jenis Fasilitas : *Non Cash Loan*  
Plafon : Rp 43,000,000  
Sifat : *Revolving Plafond*  
Jatuh Waktu : 9 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020  
Setoran Jaminan : 5.00%

Jenis Fasilitas : *Treasury Line*  
Plafon : USD5,000,000  
Jatuh Waktu : 9 Oktober 2019 s/d 8 Oktober 2020

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (lihat Catatan 5, 8, dan 15):

- a. Non-aset tetap terdiri dari:
  - Piutang usaha dan Persediaan JTI dan entitas anak.
- b. Aset tetap terdiri dari:
  - Tanah dan bangunan dengan sertifikat SHGB No.40/Tarikolot atas nama PT Kenrope Utama.
  - Mesin, Peralatan dan Kendaraan PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama dan PT Sarana Mbay Utama dan PT Sarana Aceh Utama.
  - Kendaraan atas nama PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama dan PT Sarana Mbay Utama.
  - Mesin, Peralatan dan Kendaraan JTI di Belawan; dan
  - Seluruh mesin dan peralatan serta kendaraan diikat dengan fidusia dan agunan dikaitkan (*Cross Collateral & Cross default*) dengan fasilitas KMK *fixed loan*, KI dan *Non Cash Loan*.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Syarat lain atas fasilitas Kredit Modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current ratio* minimal 100%, *DSCR* minimal 150% dan *Leverage* maksimal 300%.

- 3) Berdasarkan perjanjian No. CBG.LC2/SCD. SPPK.064/2018 tanggal 1 Oktober 2018, Entitas Anak (JTN) memperoleh beberapa fasilitas pinjaman dan perpanjangan jangka waktu kredit sebagai berikut:

Jenis Fasilitas : Kredit Modal Kerja Transaksional  
Plafon : Rp 190,000,000  
Jatuh Tempo : 8 Oktober 2020  
Bunga : 9.50% p.a

Jenis Fasilitas : Kredit Modal Kerja Revolving Rekening Koran  
Plafon : Rp 10,000,000  
Jatuh Tempo : 8 Oktober 2020  
Bunga : 9.50% p.a

Jenis Fasilitas : Bank Garansi; SKBDN; dan *Letter of Credit*  
Plafon : Rp 540,000,000  
Jatuh Tempo : 8 Oktober 2020

Jenis Fasilitas : *Mandiri Supplier Financing*  
Plafon : Rp 60,000,000  
Jatuh Tempo : 8 Oktober 2020

Jenis Fasilitas : *Treasury Lines*  
Plafon : USD 2,500,000  
Jatuh Tempo : 8 Oktober 2020

Jaminan untuk fasilitas Pinjaman Modal Kerja adalah:

- 1) Aset Tetap berupa tanah seluas 1.066 m<sup>2</sup> dan bangunan dan sarana pelengkap bangunan yang terletak di atasnya (Gedung Jaya Teknik) dengan bukti kepemilikan SHGB No. 437 a.n PT Jaya Teknik Indonesia dengan nilai pengikatan sebesar Rp76.929.000.
- 2) Non fixed asset berupa seluruh piutang dagang dan inventory dalam hal ini yang ada dan akan ada, termasuk proyek-proyek / SPK / kontrak yang dibiayai Bank Mandiri yang diikat Fidusia dengan total pengikatan sebesar Rp1.301.478.000.
- 3) *Non fixed asset* berupa tagihan bruto kepada pemberi kerja dan atau kontrak yang telah didapatkan oleh Perusahaan dalam bentuk pengikatan secara *cessie*.

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

- 1) Berdasarkan Akta No. 72 tanggal 19 Juni 2012 dari Notaris Satria Amiputra Amimakmur, S.H., M.Kn., tentang perjanjian kredit, perjanjian tersebut telah diubah, terakhir diubah dengan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu No.01478 tanggal 18 Juni 2019, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Fasilitas : *Omnibus Time Loan Revolving*, Bank Garansi, *Letter of Credits (L/C) (Sight dan Usance)* yang tidak mengikat  
Plafon : Rp 200,000,000  
Jatuh Tempo : 19 Juni 2020

Jaminan atas fasilitas tersebut di atas antara lain :

- Jaminan fidusia berupa piutang usaha sebesar Rp 250.000.000
- Jaminan kas sebesar 10,00% dari fasilitas *non cash loan* yang dibuka.

Syarat lain atas fasilitas Kredit modal Kerja adalah agar Perusahaan senantiasa menjaga *Financial Covenant* yaitu *Current ratio* minimal 100%, *DSCR* minimal 100% dan *DER* maksimal 200%.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- 2) Berdasarkan dengan surat pemberitahuan penambahan dan perpanjangan fasilitas kredit No. 00011 tanggal 3 Januari 2020, JTI dan entitas anak dengan kepemilikan tidak langsung melalui JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama dan PT Global Bitumen Utama) menerima fasilitas kredit dengan perincian sebagai berikut:
1. PT Jaya Trade Indonesia
    - Jenis Fasilitas : Kredit Lokal (K/L)
    - Plafon : Rp 28,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a
  
    - Jenis Fasilitas : *Time Loan Revolving (T/L Revolving)*
    - Plafon : Rp 72,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a
  2. PT Sarana Bitung Utama
    - Jenis Fasilitas : Kredit Lokal (K/L)
    - Plafon : Rp 5,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a
  
    - Jenis Fasilitas : *Time Loan Revolving (T/L Revolving)*
    - Plafon : Rp 7,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a
  3. PT Sarana Jambi Utama
    - Jenis Fasilitas : Kredit Lokal (K/L)
    - Plafon : Rp 5,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a
  
    - Jenis Fasilitas : *Time Loan Revolving (T/L Revolving)*
    - Plafon : Rp 22,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a
  4. PT Sarana Aceh Utama
    - Jenis Fasilitas : Kredit Lokal (K/L)
    - Plafon : Rp 5,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a
  
    - Jenis Fasilitas : *Time Loan Revolving (T/L Revolving)*
    - Plafon : Rp 7,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a
  5. PT Sarana Sampit Mentaya Utama
    - Jenis Fasilitas : Kredit Lokal (K/L)
    - Plafon : Rp 5,000,000
    - Jatuh Tempo : 6 Desember 2020
    - Bunga : 10.00% p.a

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Jenis Fasilitas : *Time Loan Revolving (T/L Revolving)*  
 Plafon : Rp 7,000,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 9.50% p.a Setelah tanggal 23 Maret 2020 menjadi 10.00%

6. PT Sarana Mbay Utama

Jenis Fasilitas : Kredit Lokal (K/L)  
 Plafon : Rp 5,000,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 10.00% p.a

Jenis Fasilitas : *Time Loan Revolving (T/L Revolving)*  
 Plafon : Rp 5,000,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 9.50% p.a Setelah tanggal 23 Maret 2020 menjadi 10.00%

7. PT Sarana Lombok Utama

Jenis Fasilitas : Kredit Lokal 1 (K/L)  
 Plafon : Rp 5,000,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 10.00% p.a

Jenis Fasilitas : *Time Loan Revolving (T/L Revolving)*  
 Plafon : Rp 5,000,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 10.00% p.a

8. PT Sarana Lampung Utama

Jenis Fasilitas : Kredit Lokal (K/L)  
 Plafon : Rp 12,500,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 10.00% p.a

Jenis Fasilitas : *Time Loan Revolving (T/L Revolving)*  
 Plafon : Rp 500,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 10.00% p.a

9. PT Global Bitumen Utama

Jenis Fasilitas : Kredit Lokal (K/L)  
 Plafon : Rp 22,000,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 10.00% p.a

JTI dan entitas anak dengan kepemilikan tidak langsung melalui JTI (PT Sarana Bitung Utama, PT Sarana Jambi Utama, PT Sarana Aceh Utama, PT Sarana Sampit Mentaya Utama, PT Sarana Mbay Utama, PT Sarana Lombok Utama, PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama) juga menerima fasilitas lainnya yaitu Omnibus T/L Revolving dan Forward Line dengan perincian sebagai berikut:

Jenis Fasilitas : *Multi T/L Revolving*  
 Plafon : Rp 75,000,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020  
 Bunga : 10.00% p.a

Jenis Fasilitas : *Forward Line*  
 Plafon : USD 5,000,000  
 Jatuh Tempo : 6 Desember 2020

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman di atas berupa:

1. Piutang usaha milik PT Jaya Trade Indonesia dan Entitas Anak;
2. Persediaan Aspal milik PT Sarana Lampung Utama, PT Global Bitumen Utama, dan PT Sarana Lombok Utama; dan
3. Aset tetap berupa :
  - a. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan No.1352/Sidanegara atas nama PT Jaya Trade Indonesia yang terletak di Cilacap Tengah, Cilacap, Jawa Tengah;
  - b. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan No.533/Cimandala atas nama PT Jaya Gas Indonesia yang terletak di Sukaraja, Bogor, Jawa Barat;
  - c. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan No.45/Cikiwul atas nama PT Kenrope Utama yang terletak di Bantar Gebang, Bekasi, Jawa Barat;
  - d. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan No.6168/Pegangsaan Dua atas nama PT Jaya Gas Indonesia yang terletak di Kelapa Gading, Jakarta Utara;
  - e. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan No.391/Kenari atas nama PT Jaya Trade Indonesia yang terletak di Senen, Jakarta Pusat;
  - f. Hak atas tanah dan bangunan berupa Sertifikat Hak Guna Bangunan No.194/Harjamekar atas nama PT Jaya Trade Indonesia yang terletak di Cibitung, Bekasi, Jawa Barat;
  - g. Mesin dan peralatan di SPPBE PT Kenrope Utama;
  - h. 7 Unit TAC (Bangunan, Mesin, dan Peralatan);
  - i. Kendaraan milik PT Sarana Lampung, PT Global Bitumen Utama dan PT Sarana Lombok;

**PT Bank DKI**

Berdasarkan akta perjanjian kredit No. 26 tanggal 15 Februari 2018 yang dibuat dihadapan Notaris Adi Warsito, SH dan Berdasarkan Surat Pemberitahuan Persetujuan Kredit No. 182/SPPK/910/II/2020 tanggal 31 Januari 2020, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank DKI, dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Fasilitas	: Fasilitas Kredit Bank Garansi Switchable Kredit Modal Kerja Pinjaman Tetap Berjangka (Revolving)
Plafon	: Rp 200,000,000
Jatuh Waktu	: 15 Februari 2020 s/d 14 Februari 2021
Tujuan	: Tambahan modal kerja untuk mengerjakan proyek-proyek APBN, APBD, BUMD DKI Jakarta, BUMN dan Swasta Bonafid yang diaksep Bank DKI. Memberikan jaminan bank atas proyek-proyek dari Pemerintah Provinsi DKI Jakarta, BUMN, BUMD Provinsi DKI Jakarta dan Instansi Pemerintah lainnya serta Perusahaan Swasta Bonafid yang diterima oleh Bank DKI serta untuk Pelelangan Pekerja, Penerimaan Uang Muka, Pelaksanaan Pekerjaan, Pemeliharaan, Pembayaran dan Kontra Garansi

Pinjaman ini dijamin dengan:

Fidusia Piutang Proyek Pemerintah Republik Indonesia yang dibiayai melalui APBN dan APBD, Proyek BUMN/BUMD, Proyek swasta bonafid yang di terima oleh Bank DKI, baik yang diperoleh langsung atau sebagai pemenang lelang atau piutang yang diperoleh dari proyek Kerja Sama Operasional (KSO) senilai porsi dari Debitur pada proyek. Besaran piutang minimal sebesar 125%.

Berikut adalah pembatasan rasio PT Bank DKI adalah:

1. Memelihara *Current Ratio (CR)* minimal 100%;
2. *Debt Equity Ratio (DER)*- *Interest bearing* maksimal sebesar 300%; dan
3. *Debt Service Coverage Ratio (DSCR)* minimal satu kali.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**19. Utang Usaha**

a. Rincian utang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Pihak Berelasi (Lihat Catatan 41)	393,638	279,844
<b>Pihak Ketiga</b>		
Pertamina UPPDN III Jakarta	44,292,152	--
CV Sinar Harapan Baru	16,817,890	11,855,740
PT Johnson Controls Indonesia	15,260,034	10,925,309
PT Kingdom Indah	12,366,114	9,578,100
PT Pilar Gapura Nusa	11,318,370	--
PT DKSH Indonesia	11,229,527	--
Vision Box Hk Limited	8,857,760	--
PT Sinar Indah Jaya Kencana	8,682,909	5,747,762
PT Intisumber Bajasakti	8,310,495	7,380,971
PT Sinergi Asia Perkasa	8,085,000	--
PT Rusa Dahaga	7,952,494	--
PT Bumi Steel Indonesia	7,797,259	8,632,646
Nohmi Bosai Ltd	7,131,503	--
PT Asynergy	6,765,005	--
PT Pionirbeton Industri	6,437,079	2,476,089
PT Indocement	6,382,724	8,669,290
PT Wisisco Baja Putra	6,280,895	--
PT Cahaya Kalimas Utama	5,684,197	--
PT Tech Data Advanced Solutions	5,527,254	--
PT Indosat Tbk	5,482,400	6,164,500
PT Wijaya Karya Beton	5,403,521	5,403,521
Shanghai Nohmi Secom Fpe	5,128,504	--
Vanderlandee Industries B.V	4,611,378	21,388,070
PT Dwimitra Ekatama Mandiri	--	17,325,000
PT Multi Sistem Komunikasi	--	14,410,373
CV Mitra Utama Konstruksindo	--	12,106,317
PT Gunasari Diptajati	--	5,438,818
PT Comtec TCS SRL	--	5,400,299
PT Multi Welindo	--	5,135,986
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp5.000.000)	295,822,752	227,822,333
Sub Total	521,627,216	385,861,124
<b>Total</b>	<b>522,020,854</b>	<b>386,140,968</b>

b. Rincian utang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Rupiah	485,066,701	357,258,546



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
Mata Uang Asing		
USD	16,396,723	5,479,214
Euro	12,028,214	20,831,031
JPY	7,210,706	2,206,571
CNY	914,047	--
GBP	404,463	365,606
<b>Total - Bersih</b>	<b>522,020,854</b>	<b>386,140,968</b>

c. Rincian utang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
≤ 1 bulan	188,330,705	175,101,961
> 1 bulan - 3 bulan	229,656,839	136,568,701
> 3 bulan - 6 bulan	49,546,303	22,692,874
> 6 bulan - 1 tahun	18,809,963	17,791,111
> 1 tahun	35,677,044	33,986,321
<b>Total - Bersih</b>	<b>522,020,854</b>	<b>386,140,968</b>

## 20. Utang Proyek

	2020 Rp	2019 Rp
Trotoar dan Pembangunan Jalan Jakarta Timur	1,712,660	--
Gedung SMF Rawat Inap	1,400,727	--
SFO dan Rekonstruksi Beton JORR W2	1,152,620	--
Trotoar dan Pembangunan Jalan Jakarta Selatan	832,398	4,051,032
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000.000)	5,478,098	8,235,764
<b>Total</b>	<b>10,576,503</b>	<b>12,286,796</b>

## 21. Perpajakan

a. Pajak Dibayar di Muka

	2020 Rp	2019 Rp
Perusahaan		
Pajak Penghasilan		
Pasal 28A tahun 2019	1,932,679	1,932,679
Pasal 28A tahun 2018	4,770,543	4,770,543
Pajak Pertambahan Nilai	97,172,944	93,802,335
Sub Total	103,876,166	100,505,557

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Entitas Anak</b>		
Pajak Penghasilan		
Pasal 25	3,560,298	--
Pasal 28A	9,371,349	--
Pasal 28A tahun 2019	5,879,075	9,352,078
Pasal 28A tahun 2018	27,276,847	27,276,847
Pasal 28A tahun 2017	1,890,706	1,890,706
Pasal 28A tahun 2010	--	--
Pajak Pertambahan Nilai	32,753,698	6,718,205
Sub Total	<u>80,731,973</u>	<u>45,237,836</u>
<b>Total</b>	<u><u>184,608,139</u></u>	<u><u>145,743,393</u></u>

**b. Utang Pajak**

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Perusahaan</b>		
Pajak Penghasilan		
Pasal 4 (2)	3,907,081	4,928,954
Pasal 21	427,998	4,923,631
Pasal 23	135,609	395,421
Pasal 29	163,608	--
Sub Total	<u>4,634,296</u>	<u>10,248,006</u>
<b>Entitas Anak</b>		
Pajak Penghasilan		
Pasal 4 (2)	269,893	106,499
Pasal 21	478,069	7,685,886
Pasal 22	44,973	54,834
Pasal 23	691,491	5,875,174
Pasal 25	229,612	1,346,786
Pasal 29	17,280,619	14,455,908
Pajak Pertambahan Nilai	1,572,308	24,132,350
Sub Total	<u>20,566,965</u>	<u>53,657,437</u>
<b>Total</b>	<u><u>25,201,261</u></u>	<u><u>63,905,443</u></u>

**c. Manfaat / (Beban) Pajak Penghasilan**

	2020		
	Perusahaan	Entitas Anak	Konsolidasian
Kini			
Non Final	(217,441)	(4,593,686)	(4,811,127)
Beban Pajak Tangguhan	--	310,992	310,992
<b>Total Beban Pajak Penghasilan</b>	<u><u>(217,441)</u></u>	<u><u>(4,282,694)</u></u>	<u><u>(4,500,135)</u></u>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2019		
	Perusahaan	Entitas Anak	Konsolidasian
Kini			
Non Final	(544,964)	(6,129,815)	(6,674,779)
Beban Pajak Tangguhan	--	(1,535,037)	(1,535,037)
<b>Total Beban Pajak Penghasilan</b>	<b>(544,964)</b>	<b>(7,664,852)</b>	<b>(8,209,816)</b>

d. Pajak Tangguhan

Rincian dari aset dan liabilitas pajak tangguhan entitas anak adalah sebagai berikut:

Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan	1-Jan-19	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laporan Laba Rugi	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lainnya	31-Dec-19	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laporan Laba Rugi	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lainnya	31-Mar-20
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
<b>Entitas Anak</b>							
Penyusutan Aset Tetap	17,361,767	3,446,682	--	20,808,449	--	--	20,808,449
Liabilitas Manfaat Kesejahteraan							
Karyawan - Pesangon	7,396,696	907,851	459,328	8,763,875	26,336	23,659	8,813,870
Selisih Kurs atas Penjabaran							
Laporan Keuangan	(1,343,235)	--	464,463	(878,772)	1,081	(338,340)	(1,216,031)
Cadangan Kerugian Penurunan							
Nilai Piutang Usaha	12,459,607	350,205	--	12,809,812	283,575	--	13,093,387
Cadangan Kerugian Penurunan							
Nilai Persediaan	--	1,953,951	--	1,953,951	--	--	1,953,951
	<u>35,874,835</u>	<u>6,658,689</u>	<u>923,791</u>	<u>43,457,315</u>	<u>310,992</u>	<u>(314,681)</u>	<u>43,453,626</u>
<b>Total Aset Pajak Tangguhan</b>	<b>35,874,835</b>			<b>43,457,315</b>			<b>43,453,626</b>
<b>Total Dikreditkan (Dibebankan) di Laporan Laba Rugi Konsolidasian</b>		<b>6,658,689</b>			<b>310,992</b>		

**22. Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja**

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh entitas anak (JTN) sampai dengan tanggal posisi keuangan adalah sebagai berikut:

	2020	2019
	Rp	Rp
Beban Kontrak Kumulatif	1,034,722,750	1,073,684,930
Laba Yang Diakui	128,549,392	143,669,184
	1,163,272,142	1,217,354,114
Penerbitan Termin Kumulatif	(1,277,791,684)	(1,379,589,170)
<b>Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja</b>	<b>(114,519,542)</b>	<b>(162,235,056)</b>
	2020	2019
	Rp	Rp
<b>Pihak Berelasi (lihat Catatan 41)</b>	<b>28,871,680</b>	<b>30,299,561</b>
<b>Pihak Ketiga</b>		
Proyek DKI - Led Videotron	6,696,015	19,541,724
Proyek International Financial Center 2	4,268,649	4,318,612
Proyek OM Kualanamu	3,509,639	3,453,215
Proyek Perbaikan Hidromekanikal Bendungan Bali	2,416,557	5,237,918
Proyek Pengembangan Government Radio Network	1,783,407	1,783,407

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Ketiga (lanjutan)</b>		
Proyek GRN Kepulauan Seribu	1,603,444	--
Proyek BTN Replace UPS	1,599,027	1,599,027
Proyek Bank Indonesia	1,531,047	--
Proyek Lotte Shopping Indonesia	1,469,522	--
Proyek Kimsan Inovasi Mitra Sentosa	1,459,957	1,459,957
Proyek Apartemen Casa de Parco	1,299,748	1,299,748
Proyek DKI-TETRA Base Station & Suku Cadang	1,287,324	1,683,989
Proyek Pengadaan Dan Pemasangan Ciller Di RS Siloam	1,255,993	1,960,435
Proyek Pemeliharaan Conveyor T 1 & T 2	1,216,432	--
Proyek OM - Sistem Imigrasi T 3	1,215,462	1,920,574
Proyek BRI Power House Gedung Pcsf	1,151,354	1,182,514
Proyek BP-PAC And UPS	1,105,423	1,594,061
Proyek BCA MC PAC Comprehensif	1,083,653	--
Proyek OM Bhs & It Support Sepinggan	503,837	1,425,420
Proyek DPR RI - Delegate	--	28,327,867
Proyek Kimia Farma	--	5,666,499
Proyek Hotel Parkroyal (Rainbow Hills)	--	4,420,824
Lainnya (di bawah Rp1.000.000)	49,191,372	45,059,704
Sub Total	<u>85,647,862</u>	<u>131,935,495</u>
<b>Total</b>	<u><u>114,519,542</u></u>	<u><u>162,235,056</u></u>

**23. Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya**

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Berelasi (lihat Catatan 41)</b>	<u>238,580</u>	<u>238,580</u>
<b>Pihak Ketiga</b>		
<i>Handling &amp; Heavy Equipment</i>	6,188,054	448,024
Dana Kesetaraan Pensiun	4,233,702	3,028,480
LPG	1,753,882	1,682,575
Utang Titipan	613,812	1,831,783
Iuran Pensiun	84,186	129,528
Iuran Jamsostek	25,148	84,431
Aspal	--	14,446,285
Lain-lain	2,351,042	1,223,416
Sub Total	<u>15,249,826</u>	<u>22,874,522</u>
<b>Total</b>	<u><u>15,488,406</u></u>	<u><u>23,113,102</u></u>

**24. Uang Muka dari Pelanggan**

Uang Muka dari Pelanggan merupakan saldo uang muka proyek yang diterima Perusahaan dan uang muka penjualan barang yang diterima entitas anak dengan rincian sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Berelasi (lihat Catatan 41)</b>	<u>26,764,683</u>	<u>--</u>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pihak Ketiga</b>		
Dinas PU Provinsi DKI Jakarta	53,866,378	22,262,727
PT Food Station Cipinang Jaya	15,802,602	--
Dinas Pekerjaan Umum Barito Utara	12,667,284	13,433,658
PT Mandiri Bangun Makmur	10,594,178	--
Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kab. Pesisir Barat	8,862,228	9,090,909
PT Putra Gaya Wahana	8,240,000	16,480,000
PT Pribumi CMU	2,148,228	2,148,228
PT Indonic Tangerang Investment	1,749,000	--
PT Pardic Jaya Chemicals	1,550,000	--
PT Aneka Bangun	1,004,400	--
PT Wijaya Inti Nusa Sentosa	--	6,454,545
Aeromic Shipping Pte LTd	--	3,145,799
PT Angkasa Pura Suport	--	1,381,225
Lain-lain (di bawah Rp1.000.000)	22,378,115	19,561,239
Sub Total	<u>138,862,413</u>	<u>93,958,330</u>
<b>Total</b>	<u><u>165,627,096</u></u>	<u><u>93,958,330</u></u>

**25. Beban Akrua**

	2020 Rp	2019 Rp
Proyek	175,771,891	248,854,772
Pegawai	57,049,683	54,701,509
Beban Angkutan	56,137,744	78,792,558
Biaya Operasional	12,953,050	30,465,185
Jasa Profesional	7,047,740	914,156
Jasa Pemasangan	6,151,139	7,684,633
Dana Pensiun	1,760,574	1,760,574
Beban Pemeliharaan	1,608,204	4,387,237
Beban Bunga	734,190	1,030,164
Lain-lain	1,619,086	2,483,278
<b>Total</b>	<u><u>320,833,301</u></u>	<u><u>431,074,066</u></u>

Beban akrual atas proyek merupakan beban yang terutang pada akhir periode karena adanya pekerjaan proyek.

Beban akrual atas pegawai merupakan cadangan bonus yang sudah dibentuk oleh Perusahaan untuk dibagikan kepada pegawai.

Beban akrual atas dana pensiun merupakan iuran bulanan yang belum dibayarkan oleh Grup (JTI) ke Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Grup (DP3JG).

Beban akrual atas beban angkutan merupakan beban yang belum dibayarkan oleh entitas anak (JBI dan JTI) atas pengangkutan tiang pancang (beton) ke lokasi proyek dan beban angkutan atas penjualan.

Beban akrual atas biaya operasional merupakan biaya listrik, telepon dan outsource yang belum dibayarkan oleh Perusahaan.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**26. Utang Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya Jangka Panjang**

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Utang Bank</b>		
Oversea - Chinese Banking Corporation Limited	66,045,760	66,585,838
PT Bank Central Asia Tbk	35,968,008	45,272,510
Dikurangi : Bagian yang Jatuh Tempo Dalam Waktu Satu Tahun		
<b>Utang Bank</b>		
Oversea-Chinese Banking Corporation Limited	(15,372,720)	(13,205,960)
PT Bank Central Asia Tbk	--	(7,360,268)
<b>Sub Total</b>	<u>(15,372,720)</u>	<u>(20,566,228)</u>
<b>Utang Bank Jangka Panjang</b>	<u><u>86,641,048</u></u>	<u><u>91,292,120</u></u>

**Oversea – Chinese Banking Corporation Limited**

Berdasarkan Perjanjian Kredit oleh TSMP Law Corporation tanggal 30 September 2014 dan Surat Perjanjian Fasilitas Kredit oleh Oversea-Chinese Banking Corporation Limited nomor E/2019/113147/CP/LSF/LCB tanggal 29 Oktober 2019 Jaya Trade PTE, Ltd, entitas anak JTI, mendapatkan beberapa fasilitas pinjaman kredit yang jatuh tempo tanggal 19 November 2024 dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Fasilitas : Derivatif Tingkat Bunga  
 Tujuan Kredit : Lindung nilai atas tingkat bunga Fasilitas Derivatif  
 Plafon : USD 4,840,000

Jenis Fasilitas : Rekening Koran (PRK)  
 Tujuan Kredit : Modal Kerja  
 Suku Bunga : Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)

Jenis Fasilitas : *Multi-Currency Specific Advance*  
 Tujuan Kredit : Modal Kerja  
 Sifat : Revolving Basis  
 Plafon : SGD 1,500,000  
 Suku Bunga : Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)

Jenis Fasilitas : *Revolving Credit*  
 Tujuan Kredit : Bagian dari pembiayaan pembelian kapal  
 Sifat : Revolving Basis  
 Plafon : USD 4,840,000 atau 60% dari harga pasar kapal  
 Suku Bunga : Agregat biaya pendanaan dan margin yang relevan (SGD), agregat overnight USD LIBOR dan margin yang relevan (USD)

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut adalah kapal yang dimiliki oleh Jaya Trade PTE, Ltd.

**PT Bank Central Asia Tbk (BCA)**

Berdasarkan Akta No. 75 tanggal 19 Juni 2012 dari Notaris Satria Amiputra Amimakmur, SE, Ak, S.H., MAk, MH, M.Kn., tentang perjanjian kredit, perjanjian tersebut telah diubah, terakhir diubah dengan Surat Pengajuan Kredit (SPK) No.003C/SPK/SBK-W08/2020 tanggal 14 Januari 2020, JBI memperoleh fasilitas pinjaman dengan rincian sebagai berikut:

Jenis Fasilitas : Multi – 1 (Kredit Lokal, Bank Garansi dan *Forward Line*)  
 Plafon : Rp 50,000,000  
 Jatuh Tempo : 28 Maret 2021

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Jenis Fasilitas	: Multi – 2 ( <i>Time Loan Revolving</i> , Bank Garansi, <i>Letter of Credit (L/C)</i> dan SKBDN <i>Sight</i> )
Plafon	: Rp 35,000,000 (Sublimit SBLC Rp 5,000,000) (Rp 10,000,000 untuk pembelian mesin dan peralatan)
Jatuh Tempo	: 28 Maret 2021
Jenis Fasilitas	: Multi – 3 ( <i>Time Loan Revolving</i> , Bank Garansi dan SKBDN <i>Sight</i> )
Plafon	: Rp 25,000,000
Jatuh Tempo	: 28 Maret 2021
Jenis Fasilitas	: Multi – 4 (Kredit Investasi – 3, dan SKBDN atau <i>L/C Sight</i> )
Plafon	: Rp 43,930,000
Jatuh Tempo	: 31 Maret 2027

Tingkat Suku Bunga Kredit Lokal, *Time Loan Revolving* dan Kredit Investasi 10.00% per tahun; Komisi Bank Garansi 0.75% per tahun; dan Komisi L/C/ SKBDN 0.125% (jangka waktu 6 bulan) minimal Rp250.

Fasilitas Kredit Investasi 1 dan Fasilitas Kredit Investasi 2 telah berakhir pada tahun 2018. Fasilitas Multi – 3 dan Multi – 4 digunakan untuk pembiayaan proyek pembangunan 6 ruas jalan tol dimulai dengan tahap 1 pembangunan jalan tol Pulo Gebang – Sunter dan akan direviu setiap tahun bersamaan dengan proses perpanjangan fasilitas Multi – 1 dan Multi – 2.

Jaminan untuk seluruh fasilitas pinjaman tersebut berupa (Catatan 5 dan 16):

- 1 unit tanah dan bangunan (*plant* Surabaya) di Jl. Desa, Desa Krikilan dan Desa Banjaran, Kecamatan Driyorejo, Gresik, Jawa Timur.
- Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3 dan 4 atas nama JBI dengan Luas Tanah sebesar 42.685m<sup>2</sup> dan Luas Bangunan sebesar 8.052m<sup>2</sup> yang jatuh tempo tanggal 24 September 2024.
- 1 unit tanah dan kantor (*plant* Tangerang) di Jl. Gatot Subroto KM 8,5, Desa Kadu, Kecamatan Curug, Tangerang, Banten.
- Sertifikat Hak Guna Bangunan No.1196 yang jatuh tempo tanggal 29 Februari 2038 dan No.1731 yang jatuh tempo tanggal 4 Maret 2044 atas nama JBI dengan Luas Tanah sebesar 18.164m<sup>2</sup>.
- Jaminan piutang usaha senilai Rp75.000.000

Berdasarkan perjanjian pinjaman, JBI diharuskan untuk menjaga rasio keuangan yaitu *Debt Service Coverage Ratio* minimal sebesar 1 (satu) kali, *Debt per Equity Ratio* tidak boleh melebihi 3 (tiga) kali, dan *Current Ratio* minimal sebesar 1 (satu) kali.

## 27. Modal Saham

Susunan kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

Nama Pemegang Saham	Jabatan dalam Perusahaan	31-Mar-20 dan 31-Dec-19		
		Total Saham	Persentase Pemilikan	Total Modal Disetor Rp
PT. Pembangunan Jaya		9,929,587,750	60.89	198,591,755
Ir. Soekrisman	Komisaris	220,985,350	1.36	4,419,707
Ir. Hiskak Secakusuma, MM	Komisaris	220,523,800	1.35	4,410,476
Okky Dharmosetio	Wakil Presiden Direktur	9,000,000	0.06	180,000
Umar Ganda	Wakil Presiden Direktur	8,750,000	0.05	175,000
Zali Yahya	Direktur	46,382,500	0.28	927,650
Yauw Diaz Moreno	Direktur	200	0.00	4
Hardjanto Agus Priambodo	Direktur Independen	32,307,700	0.20	646,154
Pemegang saham pendiri (masing-masing di bawah 5%)		872,832,585	5.35	17,456,652
Masyarakat		4,968,149,975	30.46	99,363,000
<b>Total</b>		<b>16,308,519,860</b>	<b>100.00</b>	<b>326,170,397</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**28. Tambahan Modal Disetor**

	2020 Rp	2019 Rp
Tambahan Modal Disetor		
Penawaran Umum Perdana	179,728,566	179,728,566
Penawaran Umum Terbatas	417,970,329	417,970,329
Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi		
Entitas Sepengendali	(42,251,428)	(42,251,428)
Selisih antara Aset dan		
Liabilitas Pengampunan Pajak	4,645,067	4,645,067
<b>Total Tambahan Modal Disetor</b>	<b>560,092,534</b>	<b>560,092,534</b>

Tambahan Modal Disetor

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 April 2007, yang telah diaktakan dalam Pernyataan Keputusan Rapat Perubahan Anggaran oleh Notaris Sutjipto, SH, MKn, No. 119 tanggal 25 Juli 2007, disetujui peningkatan modal disetor yang antara lain berasal dari pengeluaran 203.250 saham dengan nilai nominal Rp1000 (dalam Rupiah penuh). Saham-saham tersebut diambil bagian oleh seluruh pemegang saham kecuali PT Pembangunan Jaya seharga Rp4000 (dalam Rupiah penuh) per saham. Selisih harga saham dengan nilai nominal saham dicatat sebagai tambahan modal disetor sebesar Rp609.750.

Selain itu, Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 18 April 2007 juga menyetujui kapitalisasi tambahan modal disetor sebesar Rp32.837.300 sehingga saldo tambahan modal disetor pada tanggal 31 Juli 2007 adalah sebesar Rp609.755.

Dari hasil penawaran umum perdana saham Perusahaan sebanyak 300.000.000 saham dan konversi *Mandatory Convertible Bond* Deltaville Investment Ltd sejumlah 284.100.525 saham serta Kingsford Holding Inc sejumlah 88.506.400 saham dengan masing masing seharga Rp615, Rp160 dan Rp250 (dalam Rupiah penuh) per saham menimbulkan selisih dengan nilai nominal saham sebesar Rp184.821.992 dicatat sebagai tambahan modal disetor.

Biaya-biaya yang di keluarkan dalam rangka penawaran umum saham perdana sebesar Rp5.703.180 dicatat sebagai pengurang tambahan modal disetor. Sehingga saldo tambahan modal disetor menjadi sebesar Rp179.728.566.

Pada Juli 2013, dari hasil Penawaran Umum Terbatas dengan HMETD sebanyak 326.170.397 saham atau 10% dengan harga pelaksanaan Rp1400 (dalam Rupiah penuh) atau sebesar Rp456.638.556 menimbulkan tambahan modal disetor sebesar Rp424.021.516.

Biaya-biaya yang di keluarkan dalam rangka penawaran umum terbatas sebesar Rp6.051.187 dicatat sebagai pengurang tambahan modal disetor. Sehingga saldo tambahan modal disetor sebesar Rp417.970.329.

Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali

Sesuai dengan ketentuan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") No. 38 (Revisi 2012), "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali", saldo selisih yang timbul dari transaksi restrukturisasi entitas sepengendali telah direklasifikasi ke tambahan modal disetor untuk laporan keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2013 sebesar Rp 42,251,428.

Selisih antara Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Beberapa entitas anak JTI dan JTN mengikuti program Pengampunan Pajak pada tahun 2017 dan 2016. Perubahan ekuitas entitas anak atas program ini adalah masing-masing sebesar Rp4.645.067 dan Rp1.533.668, diakui sebagai tambahan modal disetor.

**29. Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali**

Selisih antara nilai ekuitas baru pada entitas anak dengan nilai penyertaan tercatat karena perubahan ekuitas entitas anak disajikan sebagai Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak dengan rincian sebagai berikut:



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Entitas Anak	Tanggal Transaksi	Kepemilikan		Nilai		Total
		Awal	Akhir	Ekuitas	Tercatat	31-Mar-20 dan 31-Dec-19
		%	%	Rp	Rp	Rp
PT Jaya Daido Concentrate	20-Dec-10	98.63%	88.76%	22,585,169	27,366,281	4,781,112
						<u>4,781,112</u>

### 30. Dividen dan Cadangan Umum

Berdasarkan Akta tentang Berita Acara RUPS tanggal 25 Juni 2019 yang telah dinotariskan oleh Aulia Taufani, SH. No.19 di Jakarta, pemegang saham menyetujui pembagian dividen tunai final untuk tahun buku 2018 sebesar Rp53.818.115 atau 20,23% dari laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk perusahaan.

### 31. Kepentingan Nonpengendali

#### a. Kepentingan Nonpengendali atas Aset Bersih Entitas Anak

	2020 Rp	2019 Rp
PT Jaya Trade Indonesia	12,978,672	14,610,994
PT Jaya Teknik Indonesia	1,594	1,591
PT Jaya Beton Indonesia	17,991,943	18,932,676
PT Jaya Daido Indonesia	2,304,271	1,884,428
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol	1,930,083	2,499,256
<b>Total</b>	<u>35,206,563</u>	<u>37,928,945</u>

#### b. Kepentingan Nonpengendali atas Laba (Rugi) Bersih Entitas Anak

	2020 Rp	2019 Rp
PT Jaya Trade Indonesia	255,542	274,189
PT Jaya Teknik Indonesia	(1)	--
PT Jaya Beton Indonesia	(205,100)	144,433
PT Jaya Daido Indonesia	158,353	(3,645)
PT Jaya Konstruksi Pratama Tol	(7,172)	2,040
<b>Total</b>	<u>201,622</u>	<u>417,017</u>

### 32. Pendapatan Usaha

	2020 Rp	2019 Rp
Jasa Konstruksi	290,682,533	223,886,351
Aspal	114,775,029	180,900,346
Manufaktur - Pile dan Beton Pra Cetak	129,612,685	138,067,975
Gas	89,876,736	101,734,099
Handling Equipment	27,814,189	27,613,888
Penyewaan Kapal	9,311,899	9,534,976
Pelumas	--	28,627
Pendapatan Jasa Lainnya	44,434,223	44,796,559
<b>Total</b>	<u>706,507,294</u>	<u>726,562,821</u>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Pendapatan usaha yang berasal dari pihak-pihak berelasi untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 masing-masing sebesar Rp16.287.093 dan Rp100.344.058 (lihat Catatan 41).

**33. Beban Pokok Pendapatan**

	2020 Rp	2019 Rp
Jasa Konstruksi	280,293,413	190,842,055
Aspal	97,035,925	169,980,803
Manufaktur - Pile dan Beton Pra Cetak	96,153,655	103,933,939
Gas	77,637,494	87,759,411
<i>Handling Equipment</i>	23,767,163	24,987,553
Penyewaan Kapal	5,666,703	6,150,655
Pelumas	--	26,299
Pendapatan Jasa Lainnya	41,280,822	34,973,755
<b>Total</b>	<b>621,835,175</b>	<b>618,654,470</b>

**34. Beban Penjualan**

	2020 Rp	2019 Rp
Angkut	20,242,021	21,130,475
Pemasaran	6,022,629	7,618,856
Pemancangan	2,331,205	2,764,682
<b>Total</b>	<b>28,595,855</b>	<b>31,514,013</b>

**35. Beban Umum dan Administrasi**

	2020 Rp	2019 Rp
Beban Pegawai	43,466,393	45,077,400
Beban Penyusutan Aset Tetap (lihat Catatan 15)	9,685,127	9,598,513
Beban Rumah Tangga	3,442,975	3,136,490
Beban Perbaikan dan Pemeliharaan	3,371,292	4,544,955
Beban Asuransi	2,148,096	3,160,650
Beban Perjalanan Dinas	2,087,817	2,969,077
Beban Kesejahteraan Pegawai	1,988,570	1,839,379
Beban Kantor	1,870,411	1,746,404
Beban Jasa Profesional	1,519,951	881,742
Sewa Gudang, Kantor, Truk	1,487,472	1,501,976
Telekomunikasi, Air dan Listrik	1,212,472	1,234,766
Beban Pendidikan	1,174,802	1,276,311
Iuran dan Izin	1,173,852	1,520,950
Representasi dan Jamuan Tamu	717,569	1,043,571
Alat Tulis dan Cetak	600,802	693,670
Penyisihan Penurunan Nilai Piutang	145,576	--
Beban Lain-lain	2,539,833	1,432,349
<b>Total</b>	<b>78,633,010</b>	<b>81,658,203</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**36. Beban Keuangan**

	2020 Rp	2019 Rp
Beban Bunga - Bersih	8,364,157	20,050,070
Beban Provisi Bank	3,351,247	1,481,646
<b>Total</b>	<b>11,715,404</b>	<b>21,531,716</b>

**37. Beban Lain-lain**

	2020 Rp	2019 Rp
Beban dan Denda Pajak	250,743	184,331
Beban Administrasi Bank	104,386	136,223
Penghapusan Aset Tetap	17,440	--
Rugi Selisih Kurs	--	832,839
Lain-lain	1,507,676	379,404
<b>Total</b>	<b>1,880,245</b>	<b>1,532,797</b>

**38. Pendapatan Lain-lain**

	2020 Rp	2019 Rp
Laba Selisih Kurs	4,730,460	--
Management Fee (Billing Rate)	1,542,857	479,745
Pendapatan Bunga & Jasa Giro	491,790	332,685
Laba Penjualan Aset Tetap (lihat Catatan 15)	439,091	--
Pendapatan Sewa	128,087	258,661
Pemulihan Penurunan Nilai Piutang Usaha	83,963	505,000
Klaim Asuransi	--	187,535
Lain-lain - Bersih	3,624,553	1,913,489
<b>Total</b>	<b>11,040,801</b>	<b>3,677,115</b>

**39. Laba per Saham**

	2020 Rp	2019 Rp
Laba per Saham Dasar		
Laba yang Dapat Diatribusikan		
Kepada Pemilik Entitas Induk	(25,459,983)	(23,054,519)
Saham Beredar (Lembar)		
Rata-rata Tertimbang		
Jumlah Saham Beredar	16,308,519,860	16,308,519,860
Laba per Saham (Rp)	--	--

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

40. Program Pensiun dan Liabilitas Imbalan Kerja

Program Pensiun

Dana pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Pegawai Pembangunan Jaya Grup (DP3JG) yang telah mendapat pengesahan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia sesuai dengan Undang-Undang Dana Pensiun No.11 tahun 1992.

Program Imbalan Kerja

Grup telah menghitung liabilitasnya sehubungan dengan Undang-Undang Ketenagakerjaan No.13/2003.

Saldo liabilitas program imbalan pasca kerja sampai pada 31 Desember 2019 dan 2018 mengacu pada hasil perhitungan Aktuarial Independen (2019 dan 2018: Dayamandiri Dharmakonsilindo) dengan menggunakan *Projected Unit Credit Method*.

Imbalan pasca kerja imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga, dan risiko gaji.

Risiko Tingkat Bunga

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada obligasi pemerintah jangka panjang. Dengan demikian, penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Analisa Sensitivitas

Sensitivitas dari liabilitas imbalan pascakerja lainnya terhadap perubahan asumsi aktuarial.

41. Transaksi dan Saldo dengan Pihak-pihak Berelasi

Grup melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak yang mempunyai pemegang saham dan/atau manajemen yang sama dengan Grup. Transaksi-transaksi ini terutama berhubungan dengan pemberian beberapa pekerjaan konstruksi, penjualan barang dagangan, sewa-menyewa lahan dan pinjam meminjam dana operasional dalam kegiatan normal usaha.

Transaksi-transaksi signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut :

	2020 Rp	2019 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset atau Liabilitas yang Terkait	
			2020 %	2019 %
Piutang Usaha				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Adhi Karya	24,100,955	20,190,171	0.49	0.41
JO Jaya Teknik Indonesia Wijaya Karya Waskita Karya Hyundai Pembangunan Perumahan Indulexco	20,545,980	27,880,046	0.41	0.57
PT Jaya Real Property Tbk	18,616,923	10,981,218	0.38	0.22
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Basuki Rahmanta	15,458,156	--	0.31	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Obayashi Shimizu	11,589,125	8,105,548	0.23	0.16
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Arkonin	4,122,529	--	0.08	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Pembangunan Perumahan	2,235,911	3,205,911	0.05	0.07
PT Metropolitan Kentjana Tbk	2,111,228	--	0.04	0.00
PT Arkonin	1,155,390	--	0.02	0.00
KSO Jaya Teknik Primus	1,111,000	--	0.02	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Brantas Abipraya Pembangunan Perumahan	262,474	5,258,263	0.01	0.11
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Ashfri Putraloka	--	23,729,934	0.00	0.48
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Ashfri Putraloka	--	3,293,351	0.00	0.07
Lain-lain Dibawah Rp 1.000.000	1,033,500	5,822,879	0.02	0.12
<b>Total</b>	<b>102,343,171</b>	<b>108,467,321</b>	<b>2.06</b>	<b>2.20</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset atau Liabilitas yang Terkait	
			2020 %	2019 %
<b>Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja</b>				
Proyek Bintaro Exchange Mall Tahap 2	16,524,357	8,962,826	0.33	0.18
Proyek Pondok Indah Kartika Apartement	8,680,556	10,259,557	0.18	0.21
Proyek JORR W2 Utara Seksi II	5,223,671	--	0.11	0.00
Proyek Ciputra World	3,642,503	3,642,773	0.07	0.07
Proyek Hotel Senen Blok 3	2,873,096	--	0.06	0.00
Proyek Rehabilitasi Gedung Sekolah Kepulauan Seribu	2,417,986	4,212,086	0.05	0.09
Proyek Metropolitan Tower	2,279,061	2,279,061	0.05	0.05
Proyek Senen Jaya Blok 3&4	2,276,227	5,045,740	0.05	0.10
Proyek Silktown Alexandria Tower	2,207,553	1,950,357	0.04	0.04
Proyek Rehabilitasi Gedung Sekolah Jakarta Timur	2,033,532	3,963,432	0.04	0.08
Proyek Pekerjaan Layer JORR W2	1,426,481	--	0.03	0.00
Proyek The Breeze Tower	1,073,650	1,033,286	0.02	0.02
Proyek Apartement Emerald Bintaro Tower	1,055,655	--	0.02	0.00
Lain-lain Dibawah Rp 1.000.000	1,879,915	3,651,465	0.04	0.07
<b>Total</b>	<b>53,594,243</b>	<b>45,000,583</b>	<b>1.08</b>	<b>0.91</b>
<b>Aset Keuangan Lancar Lainnya</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Adhi Karya	41,619,210	43,330,098	0.84	0.88
JO Jaya Teknik Primus	32,172,821	27,833,140	0.65	0.56
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Basuki Rahmanta	1,629,387	1,629,387	0.03	0.03
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Adhi Karya Arkonin	1,231,027	1,231,027	0.02	0.02
JO Jaya Saasten	793,519	--	0.02	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Bumi Karsa	762,075	2,513,539	0.02	0.05
PT VSL Indonesia	469,917	833,506	0.01	0.02
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Wijaya Karya	429,857	1,855,798	0.01	0.04
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Adhi Karya Penta Rekayas	33,991	--	0.00	0.00
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Sumber Cahaya Agung	--	1,282,017	0.00	0.03
<b>Total</b>	<b>79,141,804</b>	<b>80,508,512</b>	<b>1.60</b>	<b>1.63</b>
<b>Uang Muka pada Ventura Bersama</b>	<b>1,777,838</b>	<b>1,272,263</b>	<b>0.04</b>	<b>0.03</b>
<b>Investasi pada Ventura Bersama</b>	<b>772,311,692</b>	<b>805,340,398</b>	<b>15.61</b>	<b>16.34</b>
<b>Investasi pada Entitas Asosiasi</b>	<b>615,976,229</b>	<b>615,526,899</b>	<b>12.45</b>	<b>12.49</b>
<b>Piutang Pihak Berelasi</b>				
JO Jaya Konstruksi - Arkonin Gedung Sekolah Paket 5	24,857,000	24,650,000	0.50	0.50
JO Jaya Konstruksi - Arkonin RPTRA Jakarta Pusat	13,400,000	13,400,000	0.27	0.27
JO Jaya Konstruksi - Arkonin Gedung Parkir GBK	12,612,000	11,372,000	0.25	0.23
JO Jaya Konstruksi - Wijaya Karya Bendungan Cipanas	7,612,072	14,278,738	0.15	0.29
JO Jaya Konstruksi - Wijaya Karya - Adhi Karya Bendungan Manikin Kupang	4,306,517	4,306,517	0.09	0.09
JO Jaya Konstruksi - Arkonin RPTRA Jakarta Utara 2	4,272,000	4,272,000	0.09	0.09
JO Jaya Konstruksi - Arkonin RPTRA Kepulauan Seribu	2,300,000	2,300,000	0.05	0.05
JO Jaya Konstruksi - Arkonin RPTRA Jakarta Pusat 2	1,977,000	1,977,000	0.04	0.04

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp	Persentase Terhadap Jumlah Aset atau Liabilitas yang Terkait	
			2020 %	2019 %
<b>Piutang Pihak Berelasi (lanjutan)</b>				
JO Jaya Konstruksi - Wijaya Karya				
Rehab&Rekon Sabo Dam Merapi	1,961,749	1,961,749	0.04	0.04
JO Jaya Konstruksi - Arkonin				
RPTRA Jakarta Timur 2	1,772,000	1,772,000	0.04	0.04
JO Jaya Konstruksi - Adhi Karya - Penta				
Rumah Susun Nagrak	1,390,936	1,390,936	0.03	0.03
JO Jaya Konstruksi - Wijaya Karya				
Terminal Pulo Gebang	1,333,499	1,333,499	0.03	0.03
JO Jaya Konstruksi - Arkonin				
RPTRA Jakarta Selatan 2	612,000	412,000	0.01	0.01
JO Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco				
Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	--	309,574	0.00	0.01
KSO Jaya Saasten				
Pekerjaan Implementasi Customers	--	3,552	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>78,406,773</b>	<b>83,739,565</b>	<b>1.58</b>	<b>1.70</b>
<b>Utang Usaha</b>				
PT Mitsubishi Jaya Elevator & Escalator	317,900	139,660	0.01	0.01
PT Industri Tata Udara	60,738	140,184	0.00	0.01
Yayasan Jaya Raya	15,000	--	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>393,638</b>	<b>279,844</b>	<b>0.02</b>	<b>0.01</b>
<b>Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya</b>				
JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama Obayashi Corporation	238,580	238,580	0.01	0.01
<b>Total</b>	<b>238,580</b>	<b>238,580</b>	<b>0.01</b>	<b>0.01</b>
<b>Liabilitas Bruto Kepada Pemberi Kerja</b>				
Proyek Bintaro Jaya ExChange	16,203,368	16,173,754	0.71	0.73
Proyek Silk Town Alexandria Condominium Graha Raya	4,516,236	4,742,437	0.20	0.21
Proyek The Breeze Tower	1,811,653	1,936,000	0.08	0.09
Proyek Mall Cileungsi	1,531,908	1,531,908	0.07	0.07
Proyek Universitas Pembangunan Jaya	1,378,701	1,023,018	0.06	0.05
Proyek Fresh Market Emerald	440,510	1,014,251	0.02	0.05
Proyek Rehabilitasi Gedung Sekolah Paket 4 Jakarta Timur	44,937	1,418,946	0.00	0.06
Lain-lain Dibawah Rp 1.000.000	2,944,367	2,459,247	0.13	0.11
<b>Total</b>	<b>28,871,680</b>	<b>30,299,561</b>	<b>1.27</b>	<b>1.36</b>
<b>Uang Muka dari Pelanggan</b>				
PT Jaya Real Property, Tbk	24,711,328	--	1.08	0.00
PT Marga Lingkar Jakarta	2,053,355	--	0.09	0.00
<b>Total</b>	<b>26,764,683</b>	<b>--</b>	<b>1.17</b>	<b>0.00</b>
<b>Tanggungans Rugi pada Ventura Bersama</b>	<b>16,593,417</b>	<b>11,393,902</b>	<b>0.73</b>	<b>0.51</b>



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Hubungan dan sifat saldo akun/transaksi dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

No.	Pihak Berelasi	Hubungan	Sifat Saldo Akun / Transaksi
1	JO Jaya Kass Indonesia	Ventura Bersama	Investasi Pada Ventura Bersama
2	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya	Ventura Bersama	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama, Pendapatan Usaha
3	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Arkonin	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama, Uang Muka Pada Ventura Bersama
4	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Cipta Mandiri Perencana	Ventura Bersama	Uang Muka pada Ventura Bersama
5	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Hutama Karya	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Pendapatan Usaha, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama
6	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Wijaya Karya	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama
7	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Adhi Karya - Penta	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama, Piutang Pihak Berelasi
8	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Amarta	Ventura Bersama	Investasi pada Ventura Bersama
9	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Arkonin	Ventura Bersama	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama
10	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Ashfri Putralora	Ventura Bersama	Investasi Pada Ventura Bersama
11	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Balfour Beatty Sakti Indonesia	Ventura Bersama	Investasi pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi
12	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Basuki Rahmanta Putra	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama
13	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Brantas Abipraya	Ventura Bersama	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Utang Pihak Berelasi, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama
14	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Bumi Karsa	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama
15	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Duta Graha Indah	Ventura Bersama	Investasi pada Ventura Bersama
16	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Hutama Karya	Ventura Bersama	Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama, Utang Pada Pihak Berelasi
17	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Indo Teknik Pembangunan	Ventura Bersama	Investasi Pada Ventura Bersama
18	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Istaka Karya	Ventura Bersama	Investasi pada Ventura Bersama
19	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Jakarta Rencana Selaras	Ventura Bersama	Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama
20	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Modern Widya Technical	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama
21	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Multi Graha Istaka	Ventura Bersama	Utang Pihak Berelasi, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi Pada Ventura Bersama
22	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Nindya Karya	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Uang Muka pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama
23	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp.	Ventura Bersama	Piutang Usaha, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Liabilitas keuangan lancar lainnya, Investasi pada Ventura Bersama
24	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp. - Shimizu Corp.	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama
25	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Pembangunan Perumahan	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Utang Pihak Berelasi, Uang Muka Pada Ventura Bersama
26	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu - Obayashi Corporation - Wijaya Karya	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi pada Ventura Bersama
27	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Sumber Cahaya Agung	Ventura Bersama	Investasi Pada Ventura Bersama
28	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Waskita Karya	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama, Uang Muka pada Ventura Bersama
29	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya	Ventura Bersama	Piutang Pihak Berelasi, Aset Keuangan Lancar Lainnya, Utang Pihak Berelasi, Uang Muka Pada Ventura Bersama, Investasi pada Ventura Bersama, Tanggungan Rugi Pada Ventura Bersama
30	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wika Gedung	Ventura Bersama	Investasi Pada Ventura Bersama
31	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Wijaya Karya - Pembangunan Perumahan	Ventura Bersama	Investasi Pada Ventura Bersama
32	JO Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Yodya Karya	Ventura Bersama	Aset Keuangan Lancar Lainnya, Investasi Pada Ventura Bersama, Utang Pihak Berelasi
33	JO Jaya Primus	Ventura Bersama	Piutang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama
34	JO Jaya Saasten	Ventura Bersama	Piutang Pihak Berelasi, Investasi Pada Ventura Bersama
35	JO Jaya Teknik Indonesia - Wijaya Karya - Waskita Karya -Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Ventura Bersama	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Pendapatan Usaha, Investasi pada Ventura Bersama
36	PT Air Minum Indonesia	Ventura Bersama	Investasi pada Ventura Bersama
37	PT Industri Tata Udara	Entitas Asosiasi	Utang Usaha
38	PT Jaya Land	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama	Piutang Usaha, Pendapatan Usaha
39	PT Jaya Real Property Tbk	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama	Piutang Usaha, Uang Muka dari Pelanggan, Pendapatan Usaha
40	PT Metropolitan Kentjana Tbk	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama	Piutang Usaha, Pendapatan Usaha
41	PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama	Piutang Usaha, Pendapatan Usaha
42	PT Sarana Pembangunan Jaya	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama	Pendapatan Usaha
43	PT Arkonin	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama	Piutang Usaha
44	PT Mitsubishi Jaya Elevator & Escalator	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama	Utang Usaha
45	Yayasan Jaya Raya	Tergabung Dalam Pengendalian yang Sama	Utang Usaha

#### 42. Aset dan Liabilitas Moneter dalam Mata Uang Asing

Pada tanggal 31 Maret 2020 dan 31 Desember 2019, Grup mempunyai saldo aset dan liabilitas dalam mata uang asing sebagai berikut:



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Konsolidasi 2020		Konsolidasi 2019	
	Mata Uang Asing	Setara Rupiah	Mata Uang Asing	Setara Rupiah
<b>Aset</b>				
<b>Kas</b>				
SGD	1,581	18,173	1,581	16,317
USD	875	14,321	875	12,163
JPY	497	75	500	64
<b>Bank</b>				
USD	698,132	11,426,336	926,780	12,883,178
SGD	1,794	20,625	308	3,183
<b>Piutang Usaha</b>				
USD	690,526	11,301,849	674,173	9,371,684
<b>Jumlah Aset</b>		<u><u>22,781,379</u></u>		<u><u>22,286,589</u></u>
<b>Liabilitas</b>				
<b>Utang Usaha</b>				
USD	1,001,815	16,396,723	394,159	5,479,214
EURO	666,581	12,028,214	1,336,299	20,831,031
JPY	47,796,702	7,210,706	17,243,335	2,206,571
CNY	396	914,047	--	--
GBP	20	404,463	20	365,606
<b>Utang Bank</b>				
USD	4,035,298	66,045,760	4,790,000	66,585,838
<b>Jumlah Liabilitas</b>		<u><u>102,999,913</u></u>		<u><u>95,468,260</u></u>
<b>Liabilitas Moneter Neto</b>		<u><u>(80,218,534)</u></u>		<u><u>(73,181,671)</u></u>

Selisih kurs yang diakui dalam laba (rugi) untuk periode-periode yang berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 masing-masing sebesar Rp4.730.460 (laba selisih kurs) dan Rp832.839 (rugi selisih kurs).

Sampai dengan diterbitkannya laporan keuangan konsolidasian, Rupiah menguat terhadap mata uang Dolar Amerika Serikat senilai 14,73%, Euro senilai 12,64% dan Poundsterling Inggris senilai 12,17%. Jika aset dan liabilitas moneter diatas diukur dengan menggunakan kurs tersebut, dengan seluruh variabel lain tetap, maka liabilitas moneter neto Grup per 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp68.606.530.

#### 43. Ikatan dan Perjanjian Penting

a. Perusahaan dan JTN mempunyai komitmen untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sebagai berikut:

No.	Nama Proyek	Nilai Kontrak Rp	Pemberi Kerja	Jangka Waktu		Progres s/d Mar-20 (%)
				Mulai	Selesai	
1	Harco Glodok	22,679,000	PT Wahana Sentra Sejati	1-Aug-15	31-Jul-18	98.0
2	Pondok Indah Hotel & Residence	104,000,000	PT Metropolitan Kentjana	1-Oct-15	1-Aug-16	100.0
3	Hotel Indigo	26,485,346	PT Kepland Investama	7-Dec-15	21-May-18	98.2
4	Kota Kasablanka 3	77,000,000	PT Elite Prima Utama	9-May-16	31-May-18	100.0
5	AP II - AFL PALEMBANG	11,580,033	PT Angkasa Pura II (Persero), Tbk	10-Jan-17	9-Oct-17	95.8

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

No.	Nama Proyek	Nilai Kontrak Rp	Pemberi Kerja	Jangka Waktu		Progres s/d Mar-20 (%)
				Mulai	Selesai	
6	Lajur ke-4 Tol Tangerang Barat Cikupa Paket 2	143,131,258	PT Marga Mandalaskiti	17-Feb-17	3-Dec-19	100.0
7	Lajur ke-4 Tol Tangerang Barat Cikupa Paket 3 & 4	256,943,580	PT Marga Mandalaskiti	17-Feb-17	3-Dec-19	100.0
8	Sistem Imigrasi T3	84,891,197	JO Kawahape Jaya Indonesia	1-Apr-17	30-Jun-17	100.0
9	Pengendali Banjir Sungai Serang Kali Progo	130,210,215	SNVT Pelaksanaan Jaringan Sumber Air Serayu Opak	17-Jun-17	17-Jun-19	100.0
10	Terminal Bandara Sultan Thaha Jambi	132,494,491	PT Angkasa Pura 2 (Persero)	9-Nov-17	29-Oct-19	100.0
11	Pengendali Banjir Sungai Mamasa	127,870,353	PJN Wilayah II Sulawesi Barat	30-Nov-17	20-Sep-20	100.0
12	As Kertajati	79,363,636	PT Pins Indonesia	6-Dec-17	30-Jun-22	10.0
13	Fasilitas di Ruas Jalan Sudirman Thamin	128,455,258	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	20-Dec-17	18-Sep-19	100.0
14	Apartemen Sudirman Hill	32,380,000	PT Muliaguna Propertindo Development	22-Jan-18	31-Oct-18	94.8
15	Citra Tower (Unit Ac)	19,000,000	JO Citra Pembina Sukses	12-Feb-18	12-Aug-18	81.0
16	CWS 3-Fire Fighting	26,000,000	PT Win Win Realty Centre	1-Mar-18	31-Aug-20	56.0
17	Elban - Semarang	27,400,000	Abipraya Jaya Konstruksi KSO	2-Apr-18	31-Mar-19	100.0
18	Permata Hijau Suites	15,909,091	PT Palmerindo Properti	1-May-18	30-Sep-19	62.0
19	Gardu Induk Tersebar Di Karawang	30,814,100	PT Tiga Dimensi Karya Konstruksi	11-May-18	29-Jan-19	66.5
20	Rehab Total Gedung Sekolah Paket 4	363,756,626	Dinas Pendidikan Dasar dan Menengah Provinsi DKI Jakarta	16-Jul-18	23-Jun-20	100.0
21	Supermall Pakuwon Indah Fire Fighting & Plumbing	27,000,000	PT Pakuwon Permai	1-Aug-18	26-Jul-19	68.4
22	Pengganti Jembatan Cleungsi A & B	66,156,238	Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional IV	25-Sep-18	30-Dec-21	100.0
23	BHS Kulonprogo	155,000,000	PT Angkasa Pura Suport	30-Sep-18	31-Mar-19	57.2
24	CCTV T3 Bandara Soeta	11,308,978	PT Angkasa Pura Solusi	1-Nov-18	1-Mar-19	94.6
25	Pekerjaan Dataware House (DWH)	40,680,000	PT Angkasa Pura II (Persero)	12-Nov-18	11-Aug-19	0.0
26	Pergantian AHU Bank Indonesia	22,272,727	Bank Indonesia	10-Dec-18	9-Dec-19	100.0
27	Electrical ECC 2 - Surabaya	41,500,000	PT Pakuwon Permai	17-Dec-18	17-Oct-20	33.0
28	Jl Pematang Panggang - SP Bujung Tenuk	185,230,000	Departemen PU Dinas Bina Marga	21-Dec-18	12-Jun-21	100.0
29	Rusun Penggilingan Pulo Gebang	206,000,000	PT Putra Gaya Wahana	28-Dec-18	19-Jul-21	98.0
30	Terminal Bandara Sultan Syarif Kasim	212,402,000	PT Angkasa Pura 2 (Persero)	31-Dec-18	19-Dec-20	61.0
31	Bendungan Bali	11,889,791	Satker Operasi Dan Pemeliharaan SDA Bali Penida	6-Jan-19	25-Dec-19	63.2
32	Pembangunan Gedung SMF Rawat Inap	91,100,578	Dinas Cipta Karya dan Tala Kota	16-Jan-19	24-Dec-19	100.0
33	Lajur ke 3 Ruas Balaraja Cikande	147,650,195	PT Marga Mandalaskiti	17-Feb-19	3-Dec-20	100.0
34	East Cost Centre 2 Fire Fighting Surabaya	45,750,000	PT Pakuwon Jati, Tbk	28-Feb-19	27-Jul-20	32.2
35	Universitas Pembangunan Jaya	12,120,000	PT Sarana Pembangunan Jaya	20-Mar-19	19-Oct-20	88.5
36	Universitas Pembangunan Jaya	11,284,996	PT Sarana Pembangunan Jaya	20-Mar-19	16-Oct-19	88.5
37	Lapis Tambah Tol JORR Seksi W2 Utara Lajur A/B	14,265,017	PT Jasa Marga (Persero)	12-Apr-19	7-Oct-20	100.0
38	BRI Tier 3 GTI dan Tabanan	105,363,636	Bank Rakyat Indonesia	16-Apr-19	15-Dec-19	80.8
39	Pemb. Trotar dan Pelengkap Jalan Jakarta Selatan	69,744,254	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	20-May-19	14-Dec-21	100.0
40	Revit T2- Data WIFI, IP	10,000,000	PT Adhi Karya (Persero), Tbk	23-May-19	26-Apr-20	5.0
41	Pemb. Trotar dan Pelengkap Jalan Jakarta Pusat	33,627,769	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	29-May-19	23-Nov-21	100.0
42	Pekerjaan Pengadaan & Pemasangan BHS	12,000,000	PT Adhi Karya (Persero), Tbk	1-Jun-19	17-Feb-20	0.0
43	IPMS - Soeta	76,000,000	PT Angkasa Pura Solusi	17-Jun-19	31-Dec-19	0.5
44	Pembangunan Pedestrian Sudirman Thamin	20,398,337	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	1-Jul-19	25-Aug-20	100.0
45	ATRS (Automatic Tray Return System) T3 Bandara So	48,001,818	PT Angkasa Pura Solusi	1-Aug-19	1-Jun-20	0.0
46	Hotel Parkroyal (Rainbow Hills)	10,000,000	PT Bahana Bukitpelangi	6-Aug-19	15-Apr-20	12.5
47	Pemb. Kota Adm Jakarta Barat	11,859,895	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	30-Aug-19	28-Nov-21	4.5
48	Pemb. Peningkatan Jalan Strategis DKI Jakarta	43,630,017	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	13-Sep-19	10-Nov-21	100.0
49	FO Tanjung Barat	148,418,182	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	7-Oct-19	21-Nov-22	27.1
50	RSUD Muara Teweh Lanjutan	107,783,959	KPA Program Peningkatan Sarana & Prasarana DPU Kab. Bantorejo	31-Oct-19	22-Aug-22	33.0
51	Optimalisasi BHS T1	48,001,818	PT Angkasa Pura II (Persero)	1-Nov-19	30-Apr-20	0.0
52	DPR RI - Delegate	12,410,000	Beandahara Pengeluaran Satker Setjen DPR RI	1-Nov-19	30-Dec-19	100.0
53	Bintra Exchange Tahap II	395,000,000	PT Jaya Real Property, Tbk	15-Nov-19	26-May-22	0.1
54	DKI - LED Videotron	66,291,866	Pemerintah Provinsi DKI Jakarta	19-Nov-19	15-Dec-19	0.0
55	Gedung Bupati Pesisir	174,439,111	Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kab. Pesisir Barat	28-Nov-19	15-May-22	8.1
56	Revitalisasi Pasar Induk Beras Cipinang	79,013,010	PT Food Station	18-Dec-19	13-Oct-21	18.4
57	Rusun PIK Pulogadung	216,531,818	Dinas Perumahan dan Gedung Provinsi DKI Jakarta	7-Jan-20	30-Jun-23	2.0
58	E - Prix (Formula E)	100,500,000	PT Jakarta Propertindo	30-Jan-20	4-Aug-20	8.9
59	SFO dan Rekonstruksi Beton JORR	20,533,545	PT Marga Lingkar Jakarta	18-Feb-20	15-Aug-21	29.5
60	Hotmix Daan Mogot	1,799,932	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	5-Mar-20	3-May-21	79.6
61	Pemb. Trotar dan Pelengkap Tanah Abang	2,922,671	Dinas Pekerjaan Umum Provinsi DKI Jakarta	12-Mar-20	11-May-21	26.9

**b. Beberapa Perjanjian Kerjasama Operasi sebagai berikut:**

No	Para Pihak	Proyek Kerjasama Operasi	Porsi
1	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Istaka Karya	Bandara Sepinggan	60% : 40%
2	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp - Obayashi Corp - PT Wijaya Karya (Persero)	Mass Rapid Transit CP104	15% : 35% : 35% : 15%
3	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Shimizu Corp - Obayashi Corp - PT Wijaya Karya (Persero)	Mass Rapid Transit CP105	15% : 35% : 35% : 15%
4	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Balfour Beatty Sakti Indonesia	Hotel Pondok Indah	50% : 50%
5	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp - Shimizu Corp	Mass Rapid Transit CP103	20% : 40% : 40%
6	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Utama Karya (Persero)	Jedi Paket 2A - Cengkareng	30% : 40% : 30%
7	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Wajaya Karya - Waskita Karya - Hyundai - Pembangunan Perumahan - Indulexco	Normalisasi Kali Ciliwung	49% : 51%
9	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - Obayashi Corp	Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta	5% : 37% : 33% : 15% : 8,5% : 1,5%
10	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Amarta Karya (Persero)	Jalan Akses Tanjung Priok Gd Kantor Kabupaten Bandung Barat	30% : 70% 51% : 49%

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

No	Para Pihak	Proyek Kerjasama Operasi	Porsi
11	PT Jaya Teknik Indonesia - PT Kass Indonesia	IBC - Bintaro Jaya Exchange	51% : 49%
12	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Nindya Karya (Persero)	Jl. Tol Semarang Solo	40% : 60%
13	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Multi Graha Istika Makmur	Jl. Tomata Beteleme	60% : 40%
14	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Utama Karya (Persero)	JUFMP 4 - Sentiong - Sunter	30% : 40% : 30%
15	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Jl. Suvarna Sutera	49% : 51%
16	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Floodway Cisangkuy	40% : 60%
17	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Inlet Outlet Sudetan Kali Ciliwung	45% : 55%
18	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Brantas Abipraya	FO SP Surabaya	51% : 49%
19	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Penta ReKayasa	Rusun Kemayoran	38% : 60% : 2%
20	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Pasar Senen Blok 3	49% : 51%
21	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Jaringan Air Bersih dan Limbah Soeta	35% : 65%
22	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Yodya Karya (Persero)	Lapangan Hoki Senayan	97,5% : 2,5%
23	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Modern Widya Technical	Jl. Pendekat Mahakam	55% : 45%
24	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	RPTRA	97,5% : 2,5%
25	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Sabo Dam Merapi Kali Woro	30% : 70%
26	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Waskita Beton Precast	Normalisasi Kali 2	40% : 60%
27	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Irigasi Baliase Kiri	55% : 45%
28	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Jakarta Rencana Selaras	Underpass Matraman Salemba	98% - 2%
29	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Bendungan Cipanas Paket 1	25% - 75%
30	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Basuki Rahmanta Putra	Jl. Sibolga Tarutung	60% : 40%
31	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Penta ReKayasa	Rumah Susun Nagrak	44% : 54% : 2%
32	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Arkonin	Rumah Susun Jl Rorotan	44% : 54% : 2%
33	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) Tbk	6 Ruas Tol Dalam Kota	65% : 35%
34	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	Gedung DPU Banten	97% : 3%
35	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Sumber Cahaya Agung	Sedimen Bawakareang	65% : 35%
36	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya - PT Arkonin	Rehabilitasi Gedung Sekolah Paket 2	38% : 60% : 2%
37	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	Rehabilitasi Gedung Sekolah Paket 5	98% : 2%
38	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Arkonin	RPTRA - 2	98% : 2%
39	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan (Persero)	Universitas Tanjung Pura	45% : 55%
40	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero)	Jalur Ganda KA dan Jembatan	30% : 70%
41	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Ashfri Putralora	Pengendali Banjir Tukad Mati Tengah	51% : 49%
42	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Yodya Karya (Persero)	Gedung Parkir dan Cofftea House GBK	98,5% : 1,5%
43	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Indo Teknik Pembangunan	Banjir Kanal Timur Kota Semarang	58% : 42%
44	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Utama Karya	Bendungan Way Apu	30% : 70%
45	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Brantas Abipraya	Bandara Ahmad Yani	30% : 70%
46	PT Jaya Teknik Indonesia - PT Total Cloud Solutions	CRM Service Automation AP II	70% : 30%
47	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Waskita Karya - PT SAC Nusantara	Bendungan Komerling Tiga Dihaji	21,5% : 57% : 21,5%
48	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Bumi Karsa	Irigasi Batang Asai Sorolangan	45% : 55%
49	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero) - PT Adhi Karya (Persero)	Bendungan Maniking Kupang	20% : 55% : 25%
50	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero)	6 Ruas Tol Dalam Kota Seksi B	50% : 35% : 15%
51	PT Jaya Teknik Indonesia - PT Primus Indonesia	Data Warehouse Angkasa Pura	70% : 30%
52	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Wijaya Karya (Persero) - PT Pembangunan Perumahan	Jakarta International Stadium	26,5% : 51% : 23,5%
53	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Cipta Mandiri Perencana	Rusun Penjaringan Tower A, B, E dan F	45% : 53% : 2%
54	PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Adhi Karya (Persero) - PT Penta ReKayasa	Rusun PIK Pulogadung Tahap II	39% : 59% : 2%

c. Beberapa Perjanjian Penting PT Jaya Teknik Indonesia adalah sebagai berikut:

No.	Nama Rekanan	Jangka waktu	Isi Perjanjian
1	Nohmi Bosai Ltd	01 April 2018 - 31 Maret 2020	Nohmi Bosai menunjuk JTN sebagai distributor produknya di Indonesia dan tidak diperbolehkan memberikan Hak yang sama untuk mendistribusikan produknya kepada pihak lain selama jangka waktu perjanjian dengan JTN
2	Johnson Controls Pte, Ltd	1 Oktober 2019 - 30 September 2020	JTN Merupakan distributor untuk produk produk dan pemberian jasa dari York di Indonesia. Sebagai distributor produk York, JTN berliabilitas untuk secara aktif mempromosikan, menjual, meng-install dan memberikan jasa atas beberapa produk York JTN merupakan distribusi resmi dari Emerson Network Power di Indonesia dan memiliki hak untuk melakukan penjualan dan pemberian jasa atas seluruh produk Emerson Network Power, termasuk suku cadang. Produknya meliputi Liebert Environmental Precision System, Liebert Uninterruptible Power System, Liebert DPG Products dan Emerson Energy System Products
3	Diethelm Keller Siber Hegner	17 Januari 2019 - 17 Januari 2020	

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

No.	Nama Rekanan	Jangka waktu	Isi Perjanjian
4	Vanderlande Industries B.V	1 Mei 2017 - 30 April 2020	JTN merupakan distributor resmi untuk produk Vanderlande Industries B.V untuk melakukan penjualan dan jasa atas seluruh produk baggage Handling Vanderlande Industries B.V di seluruh Indonesia.
5	Shanghai Sanei Elevator Co.,Ltd	01 September 2018 - 01 September 2020	JTN merupakan distributor dari produk "Sanei" dimana produk-produk yang dipasarkan adalah elevator, escalator dan passenger conveyors. JTN diharuskan menentukan harga jual terbaik kepada konsumen dan memberikan keuntungan kepada Sanei dengan harga yang wajar.
6	Hytera (d/hTeltroniceltronic, S.A.U)	28 Februari 2018 - 28 Februari 2023	JTN merupakan distributor resmi untuk produk professional-use radio communication equipment and systems. Dalam perjanjiannya, JTN tidak diperbolehkan melakukan sub distributor atau menjual kembali barang yang sudah di beli tanpa sepengetahuan oleh Teltroniceltronic. produk-produknya meliputi Tetra Digital LMR, Onboard equipment for public transportation, Computer aided dispatch system.
7	Vision-Box Hongkong Limited	23 Desember 2016 - 23 Desember 2021	JTN merupakan distributor resmi Vision-Box untuk melakukan penjualan produk dan jasa Otomatis Kontrol Border meliputi Hardware, Software, plus Implementasi, Training, Technical Support dan Maintenance di seluruh Indonesia.
8	Shenzen Kstar Science & Technology Co.,Ltd	1 Januari 2020 - 31 Desember 2020	JTN merupakan distributor resmi Kstar untuk melakukan penjualan produk dan jasa meliputi UPS1kVA-600kVA, Battery, Precision Cooling dan IT Cube di seluruh Indonesia.
9	Kalancha	18 Mei 2019 - 17 Mei 2020	JTN merupakan distributor untuk produk-produk dan pemberian jasa dari Kalancha. Sebagai distributor produk Kalncha, Perusahaan berkewajiban untuk secara aktif mempromosikan, menjual, memasang dan memberikan jasa atas system solution for fire protection.

#### 44. Segmen Operasi

##### a. Segmen Operasi

Segmen primer Grup dikelompokkan berdasarkan jenis usaha / produk yang dihasilkan.

Informasi segmen berdasarkan jenis usaha / produk adalah sebagai berikut:

	2020							Total
	Konstruksi	Gas	Aspal	Manufaktur - Beton	Handling Equipment	Pelumas	Pendapatan Jasa Lainnya	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
<b>ASET</b>								
Piutang Usaha								
Pihak Berelasi	50,322,766	--	15,493,254	35,272,847	--	--	1,254,304	102,343,171
Pihak Ketiga	168,675,204	52,180,205	245,621,991	112,302,976	20,723,036	--	50,298,461	649,801,872
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja								
Pihak Berelasi	53,594,243	--	--	--	--	--	--	53,594,243
Pihak Ketiga	646,542,433	--	--	--	--	--	--	646,542,433
Persediaan	28,184,662	5,303,384	265,154,445	172,049,199	17,554,448	1,259,673	6,059,264	495,565,074
Aktiva yang Tidak Dapat Dialokasikan								3,014,912,945
<b>Total Aset</b>								<b>4,962,759,738</b>
<b>Liabilitas</b>								
Utang Usaha								
Pihak Berelasi	393,638	--	--	--	--	--	--	393,638
Pihak Ketiga	332,313,626	7,196,285	53,096,979	108,212,097	1,028,075	--	19,780,154	521,627,216
Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasikan								1,775,777,413
<b>Total Liabilitas</b>								<b>2,297,798,267</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2019							Total
	Konstruksi	Gas	Aspal	Manufaktur - Beton	Handling Equipment	Pelumas	Pendapatan Jasa Lainnya	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>ASET</b>								
Prutang Usaha								
Pihak Berelasi	54,096,139	--	--	46,265,634	8,105,548	--	--	108,467,321
Pihak Ketiga	217,746,309	51,943,158	536,088,855	145,631,454	18,633,081	--	--	970,042,857
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja								
Pihak Berelasi	45,000,583	--	--	--	--	--	--	45,000,583
Pihak Ketiga	614,368,195	--	--	--	--	--	--	614,368,195
Persediaan	18,104,500	5,870,608	60,013,173	134,759,598	8,927,660	1,259,673	11,350,405	240,285,617
Aktiva yang Tidak Dapat Dialokasikan								2,949,944,299
<b>Total Aset</b>								<b>4,928,108,872</b>
<b>Liabilitas</b>								
Utang Usaha								
Pihak Berelasi	279,844	--	--	--	--	--	--	279,844
Pihak Ketiga	256,362,877	289,170	420,782	107,924,846	1,028,075	--	19,835,374	385,861,124
Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasikan								1,844,200,944
<b>Total Liabilitas</b>								<b>2,230,341,912</b>

	2020								
	Konstruksi	Gas	Aspal	Manufaktur - Beton	Handling Equipment	Penyewaan Kapal	Pendapatan Jasa Lainnya	Eliminasi	Total
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
PENDAPAT AN USAHA	292,173,868	89,876,736	118,155,512	135,362,520	27,814,189	9,311,899	44,434,224	(10,621,654)	706,507,294
BEBAN POKOK PENDAPATAN	290,630,342	77,637,494	97,035,925	96,588,381	23,767,163	5,666,703	41,280,821	(10,771,654)	621,835,175
LABA BRUTO	1,543,526	12,239,242	21,119,587	38,774,139	4,047,026	3,645,196	3,153,403	150,000	84,672,119
Pendapatan Lain-lain									11,040,801
Beban Penjualan									(28,595,855)
Beban Umum dan Administrasi									(78,633,010)
Beban Lain-lain									(1,880,245)
LABA USAHA									(13,396,190)
Beban Keuangan									(11,715,404)
Beban Pajak Penghasilan									(11,193,346)
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi									12,030
Bagian Laba dari Ventura Bersama	11,039,253								11,039,253
LABA SEBELUM PAJAK									(25,253,657)
BEBAN PAJAK PENGHASILAN									(4,500,135)
LABA TAHUN BERJALAN									(29,753,792)
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN									944,043
LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN									(28,809,749)
LABA PERIODE BERJALAN									
YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :									
Pemilik Entitas Induk									(29,955,414)
Kepentingan Nonpengendali									201,622
									<u>(29,753,792)</u>
LABA KOMPREHENSIF YANG									
YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :									
Pemilik Entitas Induk									(29,011,371)
Kepentingan Nonpengendali									201,622
									<u>(28,809,749)</u>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2019								
	Konstruksi	Gas	Aspal	Manufaktur - Beton	Handling Equipment	Penyewaan Kapal	Pendapatan Jasa Lainnya	Eliminasi	Total
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
PENDAPATAN USAHA	225,093,740	101,734,099	196,601,754	145,942,716	27,613,888	9,534,976	44,825,187	(24,783,539)	726,562,821
BEBAN POKOK PENDAPATAN	214,072,146	87,759,411	169,980,803	105,637,388	24,987,553	6,150,655	35,000,053	(24,933,539)	618,654,470
<b>LABA BRUTO</b>	<b>11,021,594</b>	<b>13,974,688</b>	<b>26,620,951</b>	<b>40,305,328</b>	<b>2,626,335</b>	<b>3,384,321</b>	<b>9,825,134</b>	<b>150,000</b>	<b>107,908,351</b>
Pendapatan Lain-lain									3,677,115
Beban Penjualan									(31,514,013)
Beban Umum dan Administrasi									(81,658,203)
Beban Lain-lain									(1,532,797)
<b>LABA USAHA</b>									<b>(3,119,547)</b>
Beban Keuangan									(21,531,716)
Beban Pajak Penghasilan									(8,346,476)
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi									1,096,558
Bagian Laba dari Ventura Bersama	17,473,495								17,473,495
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>									<b>(14,427,686)</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>									<b>(8,209,816)</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>									<b>(22,637,502)</b>
<b>PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN</b>									<b>(753,890)</b>
<b>LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>									<b>(23,391,392)</b>
<b>LABA PERIODE BERJALAN</b>									
<b>YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>									
Pemilik Entitas Induk									(23,054,519)
Kepentingan Nonpengendali									417,017
									<u>(22,637,502)</u>
<b>LABA KOMPREHENSIF YANG</b>									
<b>YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>									
Pemilik Entitas Induk									(23,808,409)
Kepentingan Nonpengendali									417,017
									<u>(23,391,392)</u>

**b. Segmen Geografis**  
 Informasi segmen berdasarkan daerah geografis adalah sebagai berikut:

	2020	2019
	Rp	Rp
<b>Aset</b>		
Sumatera	545,896,339	414,663,996
Jawa, Bali dan Nusa Tenggara	2,113,134,229	2,205,845,071
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan Papua	197,874,074	190,293,921
Luar Negeri	162,678,222	159,337,269
Aset yang Tidak Dapat Dialokasi	1,943,176,874	1,957,968,615
<b>Total</b>	<b>4,962,759,738</b>	<b>4,928,108,872</b>
<b>Liabilitas</b>		
Sumatera	97,312,397	106,445,260
Jawa, Bali dan Nusa Tenggara	634,967,380	578,399,344
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan Papua	32,060,638	28,941,702
Luar Negeri	72,849,114	73,639,072
Liabilitas yang Tidak Dapat Dialokasi	1,460,608,738	1,442,916,534
<b>Total</b>	<b>2,297,798,267</b>	<b>2,230,341,912</b>

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Pendapatan</b>		
Jawa, Bali dan Nusa Tenggara	520,200,828	509,297,470
Sumatera	120,185,561	137,684,069
Kalimantan, Sulawesi, Maluku dan Papua	56,809,006	70,046,306
Luar Negeri	9,311,899	9,534,976
<b>Total</b>	<b>706,507,294</b>	<b>726,562,821</b>

#### 45. Manajemen Resiko Perusahaan

##### Kebijakan Manajemen Resiko

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa debitur tidak membayar semua atau sebagian pinjaman atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Grup.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Grup tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam usaha.
- Risiko Likuiditas: risiko di mana posisi arus kas Grup menunjukkan pendapatan jangka pendek tidak cukup untuk menutupi pengeluaran jangka pendek.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Grup. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Grup.

Pedoman utama dari kebijakan ini adalah sebagai berikut:

- Meminimalkan tingkat suku bunga, mata uang dan risiko pasar untuk semua jenis transaksi.
- Memaksimalkan penggunaan "lindung nilai alamiah" yang menguntungkan sebanyak mungkin *off-setting* alami antara penjualan dan biaya dan utang dan piutang dalam mata uang yang sama.
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan dan dipantau di tingkat pusat.
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan secara bijaksana dan konsisten dan mengikutipraktek pasar terbaik.
- Grup dapat berinvestasi dalam saham atau instrumen serupa hanya dalam hal terjadi kelebihan likuiditas yang bersifat sementara, dan transaksi tersebut harus disahkan oleh Dewan Direksi.

##### Resiko Kredit

Grup mengelola risiko kredit terkait dengan simpanan dana di bank dan penempatan deposito berjangka dengan hanya menggunakan bank-bank yang memiliki reputasi dan predikat yang baik untuk mengurangi kemungkinan kerugian akibat kebangkrutan bank.

Terkait dengan kredit yang diberikan kepada pelanggan, Grup mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan atas persetujuan atau penolakan kontrak kredit baru. Kepatuhan atas kebijakan tersebut dipantau oleh Dewan Direksi. Sebagai bagian dari proses dalam persetujuan atau penolakan tersebut, reputasi dan jejak rekam pelanggan menjadi bahan pertimbangan. Saat ini, tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Grup terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori aset keuangan yang disajikan pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020		
	Konsentrasi Risiko Kredit		
	Korporasi	Lain-lain	Eksposur Maksimum
<b>Aset Keuangan</b>			
Piutang Usaha	796,426,099	--	796,426,099
Aset Keuangan Lancar Lainnya	84,732,560	2,600,878	87,333,438
Piutang Pihak Berelasi	78,406,773	--	78,406,773
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	4,520,000	--	4,520,000
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>964,085,432</b>	<b>2,600,878</b>	<b>966,686,310</b>
	2019		
	Konsentrasi Risiko Kredit		
	Korporasi	Lain-lain	Eksposur Maksimum
<b>Aset Keuangan</b>			
Piutang Usaha	1,137,725,876	--	1,137,725,876
Aset Keuangan Lancar Lainnya	87,409,546	2,478,185	89,887,731
Piutang Pihak Berelasi	83,739,565	--	83,739,565
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	4,520,000	--	4,520,000
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>1,313,394,987</b>	<b>2,478,185</b>	<b>1,315,873,172</b>

Tabel dibawah ini menggambarkan piutang usaha dan piutang retensi berdasarkan umur.

	2020		2019	
	Piutang Usaha	Piutang Retensi	Piutang Usaha	Piutang Retensi
≤ 1 bulan	173,907,768	--	742,286,599	--
> 1 - 3 bulan	206,960,079	--	197,483,811	--
> 3 - 6 bulan	235,128,744	--	75,700,403	--
> 6 bulan - 1 tahun	69,116,254	--	52,919,824	--
> 1 tahun	111,313,254	--	69,335,239	--
<b>Total</b>	<b>796,426,099</b>	<b>--</b>	<b>1,137,725,876</b>	<b>--</b>
<i>Dikurangi: Cadangan Kerugian</i>				
Penurunan Nilai Piutang Usaha	(59,277,311)	--	(59,215,698)	--
<b>Total</b>	<b>737,148,788</b>	<b>--</b>	<b>1,078,510,178</b>	<b>--</b>

**Kualitas Kredit Aset Keuangan**

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dan piutang dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak. Untuk bank, hanya pihak-pihak independen dengan predikat baik yang diterima.



**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

a) Kas dan Setara Kas

	2020 Rp	2019 Rp
<b>Bank - Pihak Ketiga</b>		
Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal		
Fitch		
- AAA	35,321,647	226,385,989
- AA+	3,636,911	2,792,787
- AA	407,094	425,747
- A	81,634	23,430
	39,447,286	229,627,953
Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal	19,031,245	18,786,810
	58,478,531	248,414,763
<b>Deposito Berjangka - Pihak Ketiga</b>		
Dengan Pihak yang Memiliki Peringkat Kredit Eksternal		
Fitch		
- AAA	77,359,014	84,800,000
- A	20,000,000	--
	97,359,014	84,800,000
Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal	155,350,000	10,350,000
<b>Total</b>	311,187,545	343,564,763

b) Piutang Usaha

	2020 Rp	2019 Rp
Dengan Pihak yang Tidak Memiliki Peringkat Kredit Eksternal		
Grup 1	121,152,197	63,039,365
Grup 2	59,277,311	59,215,698
<b>Total Piutang Usaha yang Tidak Mengalami Penurunan Nilai</b>	180,429,508	122,255,063

- Grup 1 – pelanggan yang sudah ada/ pihak-pihak berelasi (lebih dari enam bulan) tanpa adanya kasus gagal bayar di masa terdahulu.
- Grup 2 – pelanggan yang sudah ada/ pihak-pihak berelasi (lebih dari enam bulan) dengan beberapa kejadian gagal bayar pada masa terdahulu.

**Rasio Likuiditas**

Risiko likuiditas timbul jika Perusahaan mengalami kesulitan dalam mendapatkan sumber pendanaan. Manajemen risiko likuiditas berarti menjaga kecukupan saldo kas dan setara kas. Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan pengawasan proyeksi dan arus kas aktual secara terus menerus serta pengawasan tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Tabel berikut memperlihatkan liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi berdasarkan sisa umur jatuh temponya:

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020					
	Nilai Tercatat	Kurang dari Satu Bulan	> 1 - 3 bulan	> 3 - 6 bulan	> 6 bulan - 1 tahun	Lebih dari Satu Tahun
Utang Bank	856,305,546	679,083,067	70,278,035	31,051,945	36,922,796	38,969,703
Utang Usaha	522,020,853	188,330,704	229,656,839	49,546,303	18,809,963	35,677,044
Utang Bank Jangka Panjang	102,013,768	66,045,760	--	--	--	35,968,008
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	15,488,407	1,134,322	3,324,320	621,164	1,373,389	9,035,212
Utang Pihak Berelasi	85,222,302	85,222,302	--	--	--	--
Beban Akrua	320,833,301	320,833,301	--	--	--	--
	<u>1,901,884,177</u>	<u>1,340,649,456</u>	<u>303,259,194</u>	<u>81,219,412</u>	<u>57,106,148</u>	<u>119,649,967</u>

	2019					
	Nilai Tercatat	Kurang dari Satu Bulan	> 1 - 3 bulan	> 3 - 6 bulan	> 6 bulan - 1 tahun	Lebih dari Satu Tahun
Utang Bank	778,880,405	56,575,829	136,800,000	42,000,000	543,504,576	--
Utang Usaha	386,140,968	175,101,961	136,568,701	22,692,874	17,791,111	33,986,321
Utang Bank Jangka Panjang	91,292,120	3,614,141	2,602,600	4,023,950	5,770,381	75,281,048
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	23,113,102	10,667,028	1,922,076	6,024,553	1,394,041	3,105,404
Utang Pihak Berelasi	93,004,592	93,004,592	--	--	--	--
Beban Akrua	431,074,066	431,074,066	--	--	--	--
	<u>1,803,505,253</u>	<u>770,037,617</u>	<u>277,893,377</u>	<u>74,741,377</u>	<u>568,460,109</u>	<u>112,372,773</u>

**Risiko Pasar**

**Risiko Mata Uang**

Perubahan nilai tukar memberikan pengaruh terhadap hasil usaha dan arus kas Perusahaan. Aset dan liabilitas Perusahaan didenominasi paling banyak dalam mata uang Dolar Amerika Serikat. Sebagian besar pendapatan Perusahaan adalah dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Maret 2020, jika mata uang asing menguat/ melemah 5% dengan seluruh variabel lain tetap, maka laba periode berjalan lebih rendah/tinggi sebesar Rp4.010.927 (pada 31 Desember 2019; laba lebih tinggi/rendah sebesar Rp3.659.084) terutama yang timbul sebagai akibat keuntungan selisih kurs atas penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing.

**Risiko Suku Bunga**

Grup melakukan pengawasan terhadap dampak pergerakan tingkat suku bunga untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Perusahaan

Untuk mengukur risiko pasar atas pergerakan suku bunga, Perusahaan melakukan analisa pada pergerakan marjin suku bunga dan pada profil jatuh tempo aset dan liabilitas berdasarkan jadwal perubahan suku bunga.

Profil pinjaman adalah sebagai berikut:

	2020 Rp	2019 Rp
Pinjaman dengan tingkat suku bunga mengambang		
Bank	958,319,314	890,738,753
Total	<u>958,319,314</u>	<u>890,738,753</u>

Pada tanggal 31 Maret 2020, jika suku bunga lebih tinggi 50 basis poin dengan semua variabel lain tetap, maka laba periode berjalan lebih rendah Rp4.791.597 (31 Desember 2019: turun Rp4.453.694) terutama yang timbul sebagai akibat beban bunga yang lebih tinggi atas pinjaman dengan suku bunga mengambang.

Tabel dibawah ini menggambarkan detail jatuh tempo aset keuangan dan liabilitas keuangan yang dipengaruhi oleh tingkat suku bunga.

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020					
	Suku Bunga Mengambang		Suku Bunga Tetap		Tidak Dikenakan Bunga	Total
	Kurang dari Satu Tahun	Lebih dari Satu Tahun	Kurang dari Satu Tahun	Lebih dari Satu Tahun		
<b>Aset Keuangan</b>						
Kas dan Setara Kas	311,187,545	--	--	--	17,577,789	328,765,334
Piutang Usaha	--	--	--	--	752,145,043	752,145,043
Aset Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	87,333,438	87,333,438
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	--	--	--	--	4,520,000	4,520,000
Piutang Pihak Berelasi	--	--	--	--	78,406,773	78,406,773
Aset Lain-lain	27,092,354	--	--	--	--	27,092,354
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>338,279,899</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>939,983,043</b>	<b>1,278,262,942</b>
<b>Liabilitas Keuangan</b>						
Utang Bank	871,678,266	86,641,048	--	--	--	958,319,314
Utang Usaha	--	--	--	--	522,020,854	522,020,854
Utang Proyek	--	--	--	--	10,576,503	10,576,503
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	15,488,406	15,488,406
Beban Akrual	--	--	--	--	320,833,301	320,833,301
Utang Pihak Berelasi	--	--	--	--	85,222,302	85,222,302
<b>Total Liabilitas Keuangan</b>	<b>871,678,266</b>	<b>86,641,048</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>954,141,366</b>	<b>1,912,460,680</b>
<b>Selisih Bersih</b>	<b>(533,398,367)</b>	<b>(86,641,048)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(14,158,323)</b>	<b>(634,197,738)</b>

	2019					
	Suku Bunga Mengambang		Suku Bunga Tetap		Tidak Dikenakan Bunga	Total
	Kurang dari Satu Tahun	Lebih dari Satu Tahun	Kurang dari Satu Tahun	Lebih dari Satu Tahun		
<b>Aset Keuangan</b>						
Kas dan Setara Kas	343,564,763	--	--	--	10,154,274	353,719,037
Piutang Usaha	--	--	--	--	1,078,510,178	1,078,510,178
Aset Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	89,887,731	89,887,731
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	--	--	--	--	4,520,000	4,520,000
Piutang Pihak Berelasi	--	--	--	--	83,739,565	83,739,565
Aset Lain-lain	940,295	--	--	--	--	940,295
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>344,505,058</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>1,266,811,748</b>	<b>1,611,316,806</b>
<b>Liabilitas Keuangan</b>						
Utang Bank	799,446,633	91,292,120	--	--	--	890,738,753
Utang Usaha	--	--	--	--	386,140,968	386,140,968
Utang Proyek	--	--	--	--	12,286,796	12,286,796
Liabilitas Keuangan Lancar Lainnya	--	--	--	--	23,113,102	23,113,102
Beban Akrual	--	--	--	--	431,074,066	431,074,066
Utang Pihak Berelasi	--	--	--	--	93,004,592	93,004,592
<b>Total Liabilitas Keuangan</b>	<b>799,446,633</b>	<b>91,292,120</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>945,619,524</b>	<b>1,836,358,277</b>
<b>Selisih Bersih</b>	<b>(454,941,575)</b>	<b>(91,292,120)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>321,192,224</b>	<b>(225,041,471)</b>

#### 46. Manajemen Permodalan

Tujuan Grup dalam mengelola permodalan adalah untuk melindungi kemampuan Grup dalam mempertahankan kelangsungan usaha, sehingga entitas dapat tetap memberikan imbal hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya dan untuk mengelola struktur modal yang optimal untuk meminimalisasi biaya modal yang efektif. Dalam rangka mengelola struktur modal, Grup mungkin menyesuaikan jumlah dividen, menerbitkan saham baru atau menambah/mengurangi jumlah utang. Grup mengelola risiko ini dengan memonitor rasio utang terhadap EBITDA. Rasio utang terhadap EBITDA dihitung dengan membagi jumlah pinjaman bank dengan EBITDA. Adapun EBITDA merupakan hasil perhitungan laba sebelum pajak penghasilan disesuaikan dengan pendanaan-bersih, beban penyusutan dan beban amortisasi.

Posisi Debt to EBITDA pada masing-masing periode sebagai berikut:

PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)  
 Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
 (Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2020 Rp	2019 Rp
EBITDA	19,560,400	41,065,658
Debt	958,319,314	1,025,065,347
Debt to EBITDA	<u>48.99</u>	<u>24.96</u>

47. Informasi Penting Lainnya

PT Jaya Trade Indonesia

Pada tahun 2012, JTI menerima Surat Ketetapan Pajak dari KPP Madya Jakarta Pusat, sebagai berikut:

Jenis Surat	Jenis Pajak	No.	Tanggal	Jumlah (Rp)
STP	Bunga Tagihan	00019/109/95/023/98	19-Dec-98	286,665
STP	Bunga Tagihan	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	783,690
STP	Bunga Tagihan	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	523,533
STP	Bunga Tagihan	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	21,200
STP	Bunga Tagihan	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	36,000
STP	Bunga Tagihan	00001/109/95/073/11	30-Nov-11	281,681
				1,932,769
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh pasal 23	00035/203/95/023/97	23-Jun-97	922,088
SKPKB	PPh Badan	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
				12,814,945
		Total		14,747,714

Atas Surat Ketetapan Pajak diatas sebesar Rp 1.932.769 telah dikompensasi terhadap Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun pajak 2010 No. 00028/406/10/073/12, sehingga sisa tagihan pajak sebesar Rp12.814.945 dalam proses diusulkan penghapusan.

Berdasarkan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04 /2012 tanggal 22 Maret 2012 mengenai Tunggakan Pajak menjelaskan bahwa 5 (lima) dari 6 (enam) ketetapan yang belum dikompensasi diatas telah daluwarsa, sedangkan untuk ketetapan No.00035/203/95/023/97, JTI telah memberikan Penjelasan Tambahan Penagihan Tunggakan Pajak No.062/JTI /III/2012 tanggal 27 Maret 2012 yang menyatakan bahwa SKPKB PPh 23 tersebut juga telah daluwarsa.

Pada tanggal 28 Pebruari 2013, JTI menerima surat dari kantor pajak berupa daftar sisa tagihan dengan status sedang diusulkan penghapusan sebagai berikut:

Jenis Surat	Jenis Pajak	No.	Tanggal	Jumlah (Rp)
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh pasal 23	00035/203/95/023/97	23-Jun-97	922,088
SKPKB	PPh Badan	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
Total				12,814,945

**PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada 31 Maret 2020 dan 2019 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Surat dari kantor pajak tanggal 28 Februari 2013 tersebut diatas tidak sejalan dengan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04/2012 tanggal 22 Maret 2012 mengenai Tunggakan Pajak yang menjelaskan bahwa 5 (lima) ketetapan diatas telah daluwarsa, hanya untuk ketetapan No.00035/203/95/023/97 sebesar Rp922.088 yang belum daluwarsa.

Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No.244/PMK.03/2015 tanggal 28 Desember 2015 tentang tata cara penghitungan dan pengembalian kelebihan pembayaran pajak, menyebutkan bahwa kelebihan pembayaran pajak harus diperhitungkan terlebih dahulu dengan seluruh utang pajak yang diadministrasikan di kantor pajak sebagaimana tercantum dalam:

- a. Surat Tagihan Pajak;
- b. Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar, Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar Tambahan, dan Surat Keputusan Keberatan, yang menyebabkan jumlah pajak yang harus dibayar bertambah, untuk Masa Pajak, Bagian Tahun Pajak, atau Tahun Pajak 2007 dan sebelumnya.

JTI menerima Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun Pajak 2014 No.00009/406/14/073/16 tanggal 28 Januari 2016. Berdasarkan Surat Keputusan Pengembalian Kelebihan Pembayaran Pajak (SKPKPP) nomor KEP-00035.PPh/WPJ.06/KP.1203/2016 dan Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) nomor 80211073-0211-2016, kantor pajak menegaskan bahwa dari 6 (enam) ketetapan di atas, sisa utang yang dapat dikompensasikan terhadap Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) atas PPh tahun Pajak 2014 hanya SKPKB PPh 23 Tahun Pajak 1995 sebesar Rp922.088, sedangkan atas 5 (lima) ketetapan diatas sejumlah Rp11.892.858 tidak lagi diakui sebagai utang pajak JTI berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan No244/PMK.03/2015 tanggal 28 Desember 2015.

Pada tanggal 22 Desember 2017, JTI menerima surat dari kantor pajak berupa daftar sisa tagihan sebagai berikut:

Jenis Surat	Jenis Pajak	No.	Tanggal	Jumlah (Rp)
STP	Bunga Tagihan SKPKB PPh Badan 1995	00016/109/00/023/01	26-Jul-01	381,266
SKPKB	PPh pasal 23	00062/206/96/023/00	28-Mar-00	4,096,487
SKPKB	PPh Badan	00075/206/95/023/97	18-Jun-97	731,291
SKPKB	PPh Badan	00125/207/95/023/97	23-Jun-97	4,989,072
SKPKB	Pajak Pertambahan Nilai	00173/207/96/023/00	28-Mar-00	1,694,741
Total	Pajak Pertambahan Nilai			<u>11,892,857</u>

Surat dari kantor pajak tanggal 22 Desember 2017 tersebut diatas tidak menyatakan daluwarsa sesuai dengan surat Dirjen Pajak No.S-748/PJ.04/2012 tanggal 22 Maret 2012 mengenai Tunggakan Pajak yang menjelaskan bahwa 5 (lima) ketetapan diatas telah daluwarsa.

#### 48. Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan isi laporan keuangan yang diotorisasi untuk terbit pada tanggal 12 Juni 2020.